

# Vivre

À

# PERROS-GUIREC

BEVAÑ E PERROZ-GIREG

RETROUVEZ TOUS LES JOURS  
TOUTE L'ACTUALITÉ, LES ANIMATIONS  
ET INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES  
[www.perros-guirec.com](http://www.perros-guirec.com)



Automne 2017

N° 129

DE LA RADE À LA CLARTÉ-PLOUMANAC'H

Zoom sur

LE MOIS DE  
L'ARCHITECTURE

EN SAVOIR PLUS P.3



Dossier

UNE POLITIQUE DU LOGEMENT  
ET DU CADRE DE VIE VOLONTARISTE





## ÉDITO

Quelle belle image la couverture de ce « Vivre à Perros » ! Les équipes de la ville et des acteurs économiques réunis en tee-shirt « La Vie en Roz ! » autour du phare de Men Ruz incarnent la formidable adhésion que vous avez pu constater cet été autour du nouveau slogan de notre ville. Il traduit la dynamique d'une ville en mouvement que nous évoquions dans notre éditorial précédent. Chaque mardi, la journée en Roz, avec les tee-shirts Roz portés par les services de la ville et plus de 100 commerces et acteurs du tourisme en a été le symbole. Cet « art de vivre à la perrosienne » que nous mettons en avant renforce incontestablement l'attractivité et la fréquentation de notre ville. Le succès populaire des très nombreuses manifestations de cet été 2017 récompense l'investissement remarquable des associations, des bénévoles et des services de la ville. Dans le même élan, il n'y a jamais eu autant de concerts proposés par les commerçants pour le plus grand plaisir de toutes les générations. Nous tenons à les remercier chaleureusement. Plus de 300 animations et événements en deux mois, c'est un défi que peu de stations relèvent. Vous allez découvrir dans ce numéro que le rythme va rester soutenu dans les prochaines semaines avec de nombreux rendez-vous sportifs, culturels et professionnels. Dans un contexte extérieur inquiétant que nous ne pouvons ignorer, ne pas avoir peur (« No tinc por » comme le scandent les catalans) et continuer à vivre ensemble restent notre plus grande force pour affirmer nos valeurs de liberté et de démocratie.

bonne rentrée à tous

## SOMMAIRE

- 2-3 | En bref
- 4-5 | Actualités
- 6-7 | Dossier  
**Une politique du logement et du cadre de vie volontariste**
- 8-9 | Actualités
- 10 | Tribunes
- 11 | Retour en images
- 12 | Votre programme

## EN BREF

### SOCIAL

#### Portage des repas à domicile

Le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) livre tous les jours (week-ends et jours fériés compris) des repas chauds, complets et équilibrés à 11 €, élaborés par une diététicienne. Il se compose d'un potage, d'une entrée, d'un plat principal, d'une portion de fromage, d'un dessert (fruit et laitage), d'1/4 de pain de



deux livres et du beurre. Les menus sont adaptés aux régimes spécifiques (sans sel, diabétiques...). La livraison s'effectue entre 11h et 13h.

■ PLUS D'INFO : 02 96 49 02 42

### TOURISME

#### 10 heures de direct avec Midi en France

Du 14 au 25 mai 2017, Perros-Guirec a accueilli l'émission Midi en France sur la plage de Trestraou, avec pour décor les jardins du Palais des congrès et en arrière-plan la Côte de Granit Rose et l'archipel des Sept-Îles.

Avec plus de 10 h de télévision en direct ou dans les conditions du direct et une audience de 400 000 spectateurs par jour, la région a été fortement médiatisée. L'animateur vedette Vincent Ferniot, son équipe et les nombreux invités ont mis en avant la beauté des sites, le savoir-faire et la culture bretonne et particulièrement le Trégor, avec la réalisation d'une quarantaine de reportages. Le public est venu nombreux chaque jour assister au direct des chroniques de qualité. Midi en France, une belle émission, qui aura rempli sa mission de faire découvrir les richesses des territoires de France aux nombreux téléspectateurs. Une opération de promotion menée par la ville de Perros-Guirec en partenariat avec Lannion-Trégor Communauté et Côtes-d'Armor Développement.



### ENVIRONNEMENT

#### Les collèges de Perros-Guirec forment des écocitoyens



Les collèges des Sept-Îles et Notre-Dame ont obtenu le label E3D défini par le Ministère de l'éducation nationale.

Cette reconnaissance de la qualité de leur enseignement au développement durable a été remise aux responsables des deux établissements par Alain Cadec, président du Conseil Départemental, et par Brigitte Kieffer, directrice académique.

Après une année consacrée au tri des déchets et à la lutte contre les gaspillages, les équipes pédagogiques et les élèves accentuent leurs démarches pour l'écologie depuis la rentrée. Les animateurs de la Maison du littoral du site naturel de Ploumanac'h, partenaire du collège des Sept-Îles, accompagnent les classes de 6<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> dans la création d'un jardin. Tous les vendredis les adolescents vont placer la biodiversité au cœur de leurs actions scolaires.

### VIE QUOTIDIENNE

#### Rappel : les bonnes conduites à tenir

Les maîtres peuvent promener leurs chiens tenus en laisse sur les plages perrosiennes du 15 novembre au 15 mars, en restant vigilant sur l'hygiène et le respect de l'environnement : les déjections canines doivent être ramassées aussi bien sur les plages que dans les rues. Les fumeurs sont invités à ne pas jeter leurs mégots dans les caniveaux et grilles d'égoûts, ils partent directement à la mer. Bien d'autres bonnes conduites contribuent au bien vivre ensemble : sortir et rentrer les poubelles aux jours concernés, respecter les interdictions de feux domestiques sur la commune, éviter les stationnements gênants, les excès de vitesse notamment dans les zones à 20 km (prioritaire aux piétons : centre-ville, Ploumanac'h et quartier de La Rade). De trop nombreux manquements sont rapportés à la Police municipale : il est du devoir de chacun de respecter les règles permettant de vivre en harmonie, dans le respect de la ville, des équipements et de la vie des autres citoyens. Nos agents sont là pour y veiller.



## 4 ET 5 NOVEMBRE

## Festival des oiseaux

Bourse et exposition d'oiseaux, fleurs et plantes par l'association ornithologique du Trégor, au gymnase de Kérabram. 3 € l'entrée, gratuit - de 12 ans.

■ PLUS D'INFO : 06 68 84 87 08

## 15 NOVEMBRE | 12H

## Repas des aînés

Repas des aînés 2017 (pour les plus de 70 ans) à l'Espace Rouzic. Inscriptions du 9 au 27 octobre, au CCAS, rez-de-chaussée de la mairie.

■ PLUS D'INFO : 02 96 49 02 42

## 26 NOVEMBRE

## Thé dansant du Téléthon

Thé dansant organisé par l'association du Téléthon Côte de Granit Rose, à la Maison des Traouïero.

■ PLUS D'INFO : 02 96 91 65 97

## NAUTISME

Kitesurf : finale de la coupe de France à Trestraou



Les 20, 21 et 22 octobre, Perros-Guirec accueille la finale de la coupe de France de kitesurf longue distance. Rendez-vous plage de Trestraou pour la 4<sup>e</sup> édition de la Trégor Kite Party, organisée par l'association Kafkite et le centre nautique. Des animations gratuites au "village de la glisse" auront lieu : skim park, simulateur de kitesurf, fanfare, DJs, rampe de skate, compétition de paddle, château gonflable. Cet événement accueille des sportifs de haut niveau, un beau spectacle pour les amoureux de sensations fortes avec des festivités pour tout public.

PLUS D'INFO :  
Centre nautique de Perros-Guirec  
02 96 49 81 21  
www.kafkite.fr

## SPORT

1<sup>er</sup> Marathon Paimpol Perros-Guirec

L'association Objectif Autonomie organise un marathon entre Paimpol et Perros-Guirec dans un but humanitaire. Dimanche 1<sup>er</sup> octobre, au départ de Paimpol à 9h30, 13 communes seront traversées par les plus téméraires d'entre vous. L'arrivée aura lieu sur l'esplanade de la Douane à midi pour les plus rapides où sera installé un village d'accueil. Il est possible de courir 42 km en relais, par 2 ou par 4. La course est ouverte à tous dès 18 ans.



PLUS D'INFO :  
www.marathon-objectifautonomie.bzh

## ZOOM

## Le Mois de l'Architecture

Du 16 septembre au 15 octobre, Perros-Guirec et la Maison de l'Architecture et des Espaces en Bretagne s'associent pour proposer un programme d'animations autour de l'architecture : visites, ateliers, conférences, rencontres, projection cinématographique et expositions. Deux expositions au Palais des congrès : "prix de l'architecture de Bretagne 2016" et "une architecture bretonne ?" vous permettront d'analyser l'évolution et l'impact de la production architecturale sur notre cadre de vie. Des professionnels vous guideront dans des visites commentées vers le Palais des congrès, en présence de l'architecte André Mrowiec, le Parc des sculptures pour ses aspects d'architecture paysagère, la chapelle de La Clarté, la Maison noire à Pleumeur-Bodou ou la toute récente objèterie. Les architectes seront là pour vous présenter les richesses de notre territoire et vous en faire partager d'autres, montrer des créations et réalisations respectueuses des contraintes de lieux et de l'environnement. Les scolaires (primaire et collège) pourront profiter d'ateliers et de visites adaptés à leurs âges.

PLUS D'INFO : 02 99 79 18 39  
www.architecturebretagne.fr  
Office de Tourisme : 02 96 23 21 15  
ville.perros-guirec.com  
www.perros-guirec.com

## VIE QUOTIDIENNE

Une seule adresse pour la culture et les associations

Depuis juin, le service culture, vie associative et communication a une nouvelle adresse, 12 rue des Sept-Îles. Le confort d'un guichet unique pour vos renseignements concernant les animations à Perros-Guirec, pour vos réservations et informations culturelles et tout ce qui concerne votre vie associative. Ce service se rapproche ainsi de la mairie et de l'Office de Tourisme pour faciliter vos démarches. Horaire d'ouverture au public : lundi de 9h à 12h30, fermé l'après-midi. Du mardi au vendredi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30.

■ PLUS D'INFO : 02 96 49 02 45

## JEUNESSE ET SPORT

Pas le temps de s'ennuyer avec l'enfance-jeunesse et sport !

En cette rentrée, de multiples activités sont organisées par le service enfance-jeunesse et sport pour les enfants et les jeunes de 3 à 17 ans.

- Le Centre d'Activités Pédagogiques (CAP) accueille les enfants de 3 à 12 ans, les mercredis et durant les vacances scolaires, pour des activités sportives, de loisirs créatifs, des ateliers de cuisine.
- Pendant les vacances scolaires, le programme Cap vacances vous attend ; pensez à vous le procurer pour vous inscrire car une vingtaine d'animations sont faites pour vous.
- Les 10-17 ans ont rendez-vous avec Perros Atout Loisirs : sport, musique, danse... encadrées par des animateurs diplômés soucieux d'accompagner les jeunes. Et eux aussi ont droit à leur Cap Vacances !
- Et pour passer un bel hiver, un séjour à la montagne à la Rosière sera organisé du 3 au 10 mars 2018, pour les 7-17 ans, pensez à vous inscrire dès le lundi 16 octobre en mairie ou en ligne sur le portail famille.

PLUS D'INFO : 02 96 49 02 49  
Enfance-jeunesse et sport  
enfancejeunesse@perros-guirec.com  
ville.perros-guirec.com

## Espaces verts : accepter un nouveau décor

Neuf agents municipaux travaillent chaque jour pour entretenir les 14 hectares de surface à soigner, à entretenir, à fleurir, avec un budget alloué de 20 000 € pour les plantes et fournitures diverses (paillage, terreaux, tuteurs...). Deux agents sont affectés à temps plein pour l'entretien des cimetières, ce lieu de recueillement où 40 % de l'activité est consacrée au désherbage des allées et où les visiteurs sont très attentifs à cet entretien. Deux employés communaux travaillent pour entretenir chacun deux hectares d'espaces verts, inutile de préciser que ça ne chôme pas ! *"Avec la baisse des dotations de l'État, des budgets serrés, nous devons faire face pour entretenir au mieux Perros-Guirec, précise Olivier Aubry, responsable des espaces verts et de la propreté. En 2011, le coût de revient annuel était de 28 € par m<sup>2</sup>, hors frais de personnel. En 2016, nous sommes arrivés à un coût de 5 € par m<sup>2</sup> !" Ce qui n'empêche pas la ville d'être fleurie et agréable, de garder de la créativité dans les massifs. "Nous choisissons de mettre des vivaces afin de limiter l'achat de nouvelles plantes. Des arbres fruitiers ont été installés dans le square Geffroy, par exemple où chacun peut aller se servir, l'idée du partage".*



Une grande partie du travail est consacrée aux 10 hectares de tonte : entretien des terrains de sport, des bois et de tous les espaces verts semés un peu partout dans les lotissements ou ailleurs. Les services techniques reçoivent régulièrement des messages négatifs de Perrosiens qui trouvent que la ville ne fait pas assez pour eux ou devant chez eux. *"Nous mettons en place de la gestion raisonnée : accepter des espaces verts gérés différemment. Les tontes ne se font plus une fois par semaine mais uniquement sur les allées, avec un fauchage deux fois l'an. L'idée est aussi environnementale, moins de dépenses en terme de carburant, aucune utilisation de produits chimiques, laisser place au développement de plantes locales qui favorisent la biodiversité car nous n'utilisons plus de désherbant. C'est générationnel, les mentalités évoluent petit à petit, les Perrosiens commencent à entretenir devant chez eux, une démarche plus qu'environnementale, ils nous accompagnent dans notre quotidien".* Rendre la ville agréable et jolie, c'est somme toute l'affaire de tous.



## TRAVAUX

## Point sur les travaux

- La Ville souhaite mettre en valeur le patrimoine naturel de l'Esplanade Yves Turquet de Beauregard, situé sous le sémaphore, qui offre un panorama exceptionnel sur la mer et les Sept-Îles. Les travaux sont envisagés en mars 2018 pour un coût estimatif de 65 000 € TTC.
- La Place de la France Libre a été réaménagée avec la création d'un caniveau pavé, l'élargissement et la remise en état des trottoirs, la réorganisation du parking et de l'accès aux conteneurs, l'extension du sens interdit et la mise en place d'un double sens pour les cyclistes (rue de Pors Nevez) pour un coût de 85 000 € TTC.
- La voirie, le stationnement et le cheminement piéton, rue de La Clarté, ont été réaménagés et remis en état, pour un coût de 30 000 € TTC.
- Afin de rendre les plages accessibles aux personnes en situation de handicap, deux mains courantes ont été mises en place à la plage de Trestraou ainsi qu'une troisième à la plage de Trestrignel.

## LE SAVIEZ-VOUS ?

## L'archipel des Sept-Îles à l'origine de la réglementation sur les réserves naturelles

Au large de Perros-Guirec se trouve un archipel connu de tous : les Sept-Îles. Un trésor naturel de 280 hectares couvrant l'ensemble des îles et îlots ainsi que l'estran visible à marée basse. Ces silhouettes du large portent chacune un nom : Le Cerf, l'île Plate, l'île aux Moines, l'île Bono, l'île Malban, l'île Rouzic et Les Costans. Cette aire marine protégée bénéficie d'une gestion menée par la Ligue pour la Protection des Oiseaux (LPO), et l'équipe des gardes du littoral de la Ville apporte son concours pour l'entretien des ouvrages historiques et sentiers de l'île aux Moines et travaille à la pérennisation de ce patrimoine inestimable. Cette réserve accueille une biodiversité spécifique : Phoque Gris, Dauphin Commun, Macareux Moine, Fou de Bassan, Faucon Pèlerin, Grand Corbeau,

Zostères (plante aquatique). L'objectif : protéger cet écosystème et permettre aux espèces de se développer en toute quiétude.

Jusqu'en 1912, la chasse des Macareux Moines était encore autorisée. Pour sauver cet oiseau en voie de disparition, des naturalistes se mobilisent et participent à la création d'une réserve ornithologique pour stopper le massacre. De là, naît la LPO à Perros-Guirec le 26 janvier 1912. Il faudra attendre 1976 pour qu'une loi apparaisse, créant officiellement le statut de Réserve Naturelle. Ainsi, la Réserve des Sept-Îles et ses protecteurs furent à l'initiative de la législation encore en vigueur, ô combien indispensable à la sauvegarde de la biodiversité dans notre pays. Pour



ses engagements en termes d'écologie, de protection de la nature, comprenez donc pourquoi notre Ville a choisi l'emblème du Macareux, tout comme la LPO. Il est possible d'approcher ces îles, via des excursions organisées au départ de Perros-Guirec, tout au long de l'année ! Mais le débarquement est limité à l'île aux Moines.

PLUS D'INFO :  
[www.sept-iles.lpo.fr](http://www.sept-iles.lpo.fr)

## NAUTISME

## La section voile au collège des Sept-Îles

Après le succès de la 1<sup>ère</sup> année, le centre nautique de Perros-Guirec renouvelle la section voile mise en place pour les collégiens. En 2016-2017, seuls les 6<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> étaient concernés. À cette rentrée, les 4<sup>e</sup> et les 3<sup>e</sup> vont pouvoir à leur tour allier études et passion pour la voile, grâce au financement de la Ville. Cette section voile permet aux élèves sélectionnés de pratiquer la planche à voile, le catamaran et le dériveur.



*"Et lorsque le vent est absent, le kayak et le paddle sont proposés en remplacement", se réjouit Philippe Le Menn, directeur du centre nautique perrosien. L'option voile, unique dans le département, est ouverte à 28 élèves, soit 7 élèves par niveau, "ce qui exige une sélection". Pour rejoindre l'équipe, les collégiens doivent valider le niveau de navigation requis, avoir un bon dossier scolaire et montrer leur motivation. Cet entraînement se déroule durant 3 heures chaque semaine, en plus des heures de sport obligatoires. Vivien, référent auprès des parents et des professeurs et moniteur, se félicite de cette démarche : "L'an dernier le bilan était positif, avec des jeunes motivés et passionnés !".*

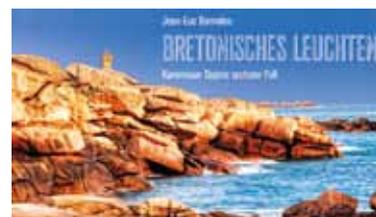


## TOURISME

## Perros-Guirec accueille des tournages

Ce n'est pas une première, des tournages cinématographiques et télévisuels se déroulent sur notre Côte de Granit rose ; pour rappel, dernièrement, un épisode de la série *Joséphine, ange gardien* tourné à Ploumanac'h. Une bonne communication pour notre territoire.

Le 27 juin 2017 est paru en Allemagne le sixième roman policier des aventures du commissaire Dupin "Bretonisches Leuchten" (Éclat Breton). Les histoires du commissaire Dupin, un policier parisien venant d'être muté à Concarneau où il mène des enquêtes sur des crimes en Bretagne. Depuis 2012, cinq ouvrages ont été écrits par Jean-Luc Bannalec et ont connu le succès pour cette véritable saga policière, vendue à plusieurs millions d'exemplaires et traduite en français. Avec plus de 200 000 exemplaires édités, le dernier livre est l'un des best-sellers de cet été en Allemagne. Une belle opportunité pour la Côte de Granit rose car l'action se déroule à Perros-Guirec et à Trégastel.



Suite à cet important succès d'édition, la télévision publique allemande ARD a tourné cinq épisodes qui ont été diffusés en prime time chaque printemps depuis 2013. Tous les épisodes ont enregistré des audiences records entre 3,8 et 4,7 millions de spectateurs : l'Office de Tourisme de Concarneau a vu le nombre de visiteurs allemands augmenter de 70 % depuis le début de la diffusion de la série à la télévision.

La Côte de Granit rose, décor du prochain épisode, voit le tournage débuter dès le 4 septembre, pendant un mois, avec la venue de plus de cent personnes, techniciens, acteurs, pour les activités liées à la réalisation de cet épisode. Un effet immédiat sur la fréquentation des hébergements, des restaurants et des commerces. Et souhaitons que la diffusion des épisodes en mars 2018 en Allemagne entraînera de multiples retombées économiques et médiatiques pour Perros-Guirec et la Côte de Granit rose.

## PLAN LOCAL D'URBANISME

## Révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

L'enquête publique, qui s'est déroulée à compter du 7 avril, est close depuis le 12 mai. Le 14 juin, le Commissaire enquêteur a remis son rapport, ses conclusions et son avis. Ils sont consultables à la mairie de Perros-Guirec, au siège Lannion-Trégor Communauté (LTC) et téléchargeables sur leur site internet. L'ensemble des observations et des avis formulés (avant l'enquête, par les services associés à la procédure - pendant, par le public et après, par le Commissaire enquêteur) ont été étudiés.

À l'automne, le conseil communautaire de LTC devrait se prononcer par délibération sur l'approbation du PLU et décider d'apporter des modifications au projet arrêté. Chacun peut également prendre connaissance des rapports et conclusions rendues à l'issue des enquêtes publiques sur les zonages d'assainissement des eaux usées et pluviales (menées conjointement à celle sur la révision du PLU) selon les mêmes modalités.

## Minibus sponsorisés

Deux mini-bus, l'un pour le service enfance-jeunesse et sport et l'autre pour le centre nautique, ont pu être acquis grâce à des professionnels locaux. Un grand remerciement à tous les partenaires dont les logos et visuels sont affichés sur les minibus ; une bonne publicité pour l'économie locale et une contribution aux équipements de la ville.

Perros-Guirec est en pleine effervescence avec les projets immobiliers et les constructions de maisons individuelles qui sortent de terre dans différents quartiers. Ces projets et ces chantiers traduisent la confiance des investisseurs dans la dynamique de la ville et dans la politique du logement menée depuis trois ans. C'est le fruit de la détermination de l'équipe municipale à créer les conditions pour accueillir de nouvelles populations et pour offrir des solutions de logement à toutes les générations. C'est aussi le signe d'une attractivité renforcée par l'amélioration constante du cadre de vie et des services publics et privés. La révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) initiée en 2009 a été relancée en septembre 2014 après plus de deux ans d'interruption. C'est une démarche impérative pour parvenir à un développement urbain cohérent, équilibré et durable qui préserve le patrimoine naturel et architectural de la ville. Cette révision était également obligatoire pour tenir compte des évolutions législatives et réglementaires en matière d'urbanisme, de logements sociaux et de protection de l'environnement. Afin de s'adapter aux évolutions architecturales, aux nouvelles techniques de constructions et aux nouveaux modes de vie, il était nécessaire de donner plus de souplesse dans certaines règles et d'apporter plus de précisions sur d'autres. Les Perrosiens ont pu consulter ce nouveau PLU dans le cadre d'une démarche participative. En parallèle à la politique d'urbanisme, l'accompagnement du dynamisme commercial et du développement de l'offre contribue à attirer de nouveaux habitants. Perros-Guirec est une ville qui vit toute l'année. Favoriser l'arrivée des primo-accédants et donner accès au logement à toutes les catégories sociales et à tous les âges contribuent à ce « bien vivre ensemble » qui caractérise notre ville. C'est « La vie en Roz ! ».

“ Nous mettons en place un développement urbain équilibré, afin de favoriser l'installation de jeunes ménages et d'accompagner le vieillissement de la population. ”

Erven Léon, Maire



### Focus sur les logements sociaux

Perros-Guirec compte 4170 résidences principales dont 416 logements sociaux au 1<sup>er</sup> janvier 2017, elle dispose de 9,98 % de logements sociaux. Le déficit est de 418 logements sociaux pour atteindre les 20 % imposés par l'État, soit 834 logements sociaux pour Perros-Guirec. L'opération lancée rue des Frères le Montréer va installer 43 logements et les projets à venir autorisés sont de onze logements, rue de Pleumeur et de cinq logements, allée des Agapanthes.



# ement et du cadre de vie volontariste

## Favoriser la mixité intergénérationnelle

Près de 400 logements neufs vont être créés d'ici 2020. Des résidences privées, des résidences seniors, des logements sociaux, des lotissements privés, communaux et des maisons individuelles vont se construire et participer au développement économique de la ville. Ce développement urbain important va développer l'offre locative à l'année et favoriser la mixité sociale et intergénérationnelle qui participe au développement des commerces, contribue au maintien des écoles, de la Maison de l'enfance, du Centre de loisirs et des animations pour tous.

Ce développement des logements s'accompagne du renforcement des stationnements de proximité et du développement des aménagements de circulations douces



et des zones 20 où piétons et deux-roues sont prioritaires. Ce choix d'organisation de l'espace urbain favorise la mixité intergénérationnelle et la cohabitation harmonieuse des différents usagers.

## Un cadre de vie qui attire de plus en plus

Attirer les primo-accédants, des nouveaux habitants, est une priorité pour le développement de la ville. Perros-Guirec, c'est un cadre de vie agréable tant par la Côte de Granit rose que par tous les autres avantages qu'offre la station balnéaire. 336 commerces hors hôtels et restaurants ouverts à l'année, des commerces présents dans chaque quartier La Clarté, La Rade, le centre-ville... et quand on interroge les nouveaux commerçants, ils vous confirmeront qu'ils choisissent de venir ici pour la "qualité et le confort de vie". Stationnement



gratuit et parkings à proximité, des liaisons douces et zones à 20 km/h laissant la priorité aux piétons et aux vélos, trois marchés, une navette Le Macareux gratuite l'hiver le vendredi et roulant chaque jour l'été, des écoles, un collège, un florilège d'activités grâce aux 143 associations qui font bouger Perros-Guirec et contribuent à son image. Pas le temps de s'ennuyer, un mouvement qui fait que la station n'est pas qu'un lieu estival mais une station de charme où les habitants peuvent chaque jour regarder la vie en Roz !



## Campagne de ravalement des façades

Jusqu'à fin 2018, des conseils gratuits sur le choix des techniques de ravalement, des matériaux et des couleurs. Vous avez la possibilité de bénéficier d'aides financières de Lannion-Trégor Communauté sous conditions.

### PLUS D'INFO :

[ville.perros-guirec.com](http://ville.perros-guirec.com)

[www.lannion-tregor.com](http://www.lannion-tregor.com)

Point Info Habitat, 02 96 05 93 50



## Des conseils en architecture

L'UDAP (Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine) des Côtes-d'Armor a élaboré des fiches conseils en matière d'architecture qui sont téléchargeables sur le site internet de la Ville.

Elles abordent les thèmes suivants :

- aménager les combles ;
- créer ou modifier une clôture ;
- restaurer ou remplacer les menuiseries ;
- créer, agrandir ou modifier des ouvertures ;
- créer ou modifier une devanture commerciale.



Le CAUE (Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement) apporte une aide gratuite aux particuliers qui désirent construire ou faire construire, transformer ou aménager un bâtiment (habitation, local professionnel, annexe, etc.).

Permanence d'un architecte conseiller à la Maison de l'État, Unité Territoriale de Lannion, 9, rue Joseph Morand - 22300 Lannion, de 10h à 12h et de 14 h à 16 h, les premiers et troisièmes jeudis du mois. Les personnes intéressées peuvent prendre rendez-vous au 02 96 61 51 97.

## NAUTISME

Les plaisirs de la mer  
labellisés

Cette année, la ville reçoit le Label Ville de Surf. Un atout touristique important qui contribue à l'image jeune et dynamique de la ville. Pour obtenir ce label, de nombreux critères sont étudiés, tels que les structures, les aménagements, les animations et manifestations.



En parallèle, le centre nautique de Perros-Guirec a reçu le label Qualité tourisme, attribué par Nautisme en Bretagne et le Comité régional du tourisme. Cette labellisation récompense la qualité des infrastructures, de l'accueil, des activités du centre nautique et le professionnalisme des moniteurs. Deux labels qui récompensent les actions menées par la ville de Perros-Guirec.



## SPORT

## Colloque sur la femme, le sport, la santé et le bien-être, les 6 et 7 octobre

Le Palais des congrès à Trestraou accueille les 6 et 7 octobre un colloque médico-sportif sur le thème de *La femme, le sport et la santé bien-être*. Organisé par le Docteur Armand Mégret, médecin du sport et médecin fédéral national de la Fédération Française de Cyclisme, cofondateur de l'association Centre d'Expertise Bretagne Sport Santé au Féminin, en lien avec d'autres collaborateurs médecins. Ce colloque se tiendra en présence de quatre médaillées olympiques et de championnes du monde sous la haute autorité de Laura Flessel, Ministre des Sports et sous la présidence du Docteur Alain Calmat, ancien Ministre des sports et Président de la commission médicale du Comité National Olympique et Sportif Français.

Les connaissances acquises auprès de la sportive de haut niveau peuvent se dupliquer à tous les segments des pratiquantes, de la sportive de compétition à la néo-pratiquante sport santé. Pour toutes, la prescription médico-sportive doit être personnelle et adaptée.

Une nouveauté en France dans le domaine de la prise en charge globale de la sportive avec ses spécificités physiologiques et pathologiques. Les championnes olympiques présentes ainsi que de nombreuses autres médaillées participeront aux débats avec le public sur les particularités du sport féminin. Des experts internationaux interviendront sur des thématiques comme la physiologie, les pathologies, la nutrition, la psychologie...

L'ambition de l'association est d'organiser la prise en charge personnalisée des populations féminines pratiquant tant le haut niveau que l'activité physique sur prescription dans le cadre d'une prévention tertiaire.

Toutes les pratiquantes de la pyramide, sport de compétitions et activités physiques bien-être, sont concernées.

## PLUS D'INFOS :

[ville.perros-guirec.com](http://ville.perros-guirec.com)  
[colloque.perros-guirec@orange.fr](mailto:colloque.perros-guirec@orange.fr)

Le vendredi 6 octobre est consacré aux professionnels. La journée du samedi 7 octobre est ouverte au public de 9h à 12h30 et de 14h à 18h30. Entrée : 5 €



## ANIMATION

## Nouveauté : 4 agendas d'animations par an

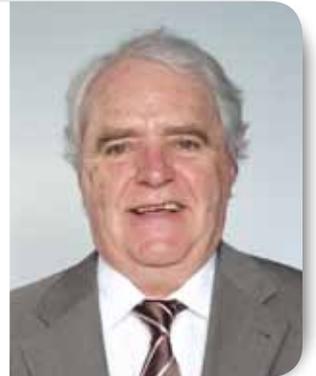
Pour répondre au mieux aux demandes des Perrosiens, des associations et des vacanciers, un nouvel agenda, distribué gratuitement, s'offre à vous toute l'année en complément de votre habituel agenda de l'été. Vous retrouverez les événements, les manifestations et les animations pour tout public, tout âge qui se déroulent sur la commune. Concerts, spectacles, compétitions sportives, nautiques, sortie nature ou activités jeunesse, peu importe, ce document de douze pages est unique et complet et vous rappelle qu'il n'y a pas le temps de s'ennuyer à Perros-Guirec. Vous pouvez aller le chercher à l'Office de Tourisme, en mairie ou au service culture, vie associative et communication, disponible sur le site internet également. Ne le ratez pas pour organiser votre programme des week-ends ou des semaines à venir, le premier numéro est l'agenda d'automne qui couvre la période du 1<sup>er</sup> septembre au 30 novembre, suivra celui d'hiver du 1<sup>er</sup> décembre au 31 mars avant de retrouver celui des beaux jours, l'agenda de printemps qui vous présentera toute l'actualité perrosienne du 1<sup>er</sup> avril au 30 juin. Alors à vos agendas !

# 3 questions

## à Roland Petretti

Conseiller délégué aux sports

Natif de Perros-Guirec, Roland Petretti s'est investi comme conseiller délégué aux sports dans l'équipe municipale. Un vrai choix : en tant qu'ancien footballeur et sportif, l'élu remplit ses fonctions avec entrain et ambition. En 1925, place de l'Hôtel de ville, son grand-père a créé deux activités : garagiste et autocariste, son père prend la suite, puis Roland de 1972 à 1990. En 1991, le Perrosien a repris avec son épouse une nouvelle activité de petit bus et de taxis. Pour faire découvrir notre jolie Bretagne, sa présence au comité de l'Office de tourisme, depuis l'âge de 25 ans, démontre l'envie de laisser une empreinte à Perros-Guirec en participant à la vie locale activement.



### 1 Pourquoi avoir choisi de vous engager dans la ville locale en tant qu'élu ?

Je souhaitais du changement avec la volonté d'être dans une équipe municipale où tout le monde peut échanger, où chacun a des responsabilités bien définies, une liberté de travail ! Dans ce groupe, nous venons pour beaucoup du privé, ça nous a permis d'avoir un recul sur la gestion de la ville et des finances. Un vrai défi sportif et d'équipe, notamment quand il faut faire face aux baisses des dotations de l'État, tout en améliorant les conditions d'accueil des associations sportives et en créant des événements.

### 2 Comment vous positionnez-vous en tant qu'élu délégué au sport, quel est votre rôle ?

Je m'efforce d'être présent auprès des associations, je me rends disponible et j'assiste aux assemblées générales pour écouter leurs besoins et faciliter leur travail. Christophe Betoule, adjoint aux associations m'épaule dans tous ces contacts. Notre but est d'apporter un maximum de confort aux sportifs perrosiens, en essayant d'entretenir les bâtiments municipaux qui n'avaient pas ou peu été entretenus pendant plusieurs années. Nous essayons de réparer au fur et à mesure tout en tenant compte des budgets très restreints. Ce ne sont pas toujours des choses visibles : le remplacement des chaudières des bâtiments municipaux, des réparations de toitures, des améliorations en terme de sécurité. Parfois, ça ne se voit pas à l'œil nu mais se ressent en terme de confort, c'est ma mission d'élu.

Il est souhaitable de remplacer ces bâtiments énergivores, notre vœu est de regrouper au maximum sur un même lieu les activités, pour réduire les coûts. Le complexe de Kérambram reprendra alors toute sa place de lieu sportif.

### 3 La ville est contrainte à des restrictions budgétaires, pensez-vous que d'autres projets pourront être réalisés ?

Je suis fier d'avoir participé à l'organisation d'événements tels que la venue de l'équipe de football d'Albanie lors du Championnat d'Europe de football UEFA, du tour de Bretagne cycliste, de la finale de Bretagne de championnat de rugby... Une bonne communication et image pour Perros-Guirec ! Nous allons continuer à programmer des événements

sportifs et accueillir d'autres grandes équipes sportives pour la notoriété de notre belle station balnéaire. Le soutien financier des associations ne se résout pas aux subventions mais un des points le plus important est l'aide technique, logistique comme la gratuité des salles, l'entretien des terrains. Prochainement à Kérambram, l'installation d'un nouveau skate parc, cet espace dédié à la jeunesse, est le premier gros investissement sportif de notre mandat, avec une offre différente des autres sites du Trégor. Le deuxième projet, dans nos bagages, est l'aménagement d'un grand espace multi-sports : salle de tennis de table, dojo, junomichi et aikido sans oublier un club house dédié aux associations pour améliorer l'échange entre les adhérents, créer du lien et de la convivialité.



L'équipe de football d'Albanie, lors du Championnat d'Europe de football UEFA.

## Générer des ressources pour pouvoir investir



Erven Léon

Au moment où les orientations de la politique gouvernementale créent de nouvelles incertitudes sur le financement des collectivités locales, nous devons plus que jamais maîtriser nos dépenses et créer les conditions d'augmentation de nos recettes, SANS AUGMENTER LES IMPÔTS LOCAUX, comme nous nous y sommes engagés ! Même si nous adhérons à la nécessaire réduction de la dette publique, il est regrettable que les communes soient, une fois de plus, mises à contribution. Comment gérer et planifier les investissements quand les règles du jeu changent constamment ?

Nous l'avons souvent écrit dans cette tribune : c'est la dynamique économique, et notamment touristique pour Perros-Guirec, qui produit les moyens de financer les actions et les structures pour la population perrosienne. Si nous n'avions pas eu les recettes supplémentaires de ces deux dernières années, avec quel argent aurions-nous pu, par exemple, refaire les parkings de la place du marché, de la Maison des Traouïero, des places Ar Sklerder et de la France libre ou encore l'axe routier Pont Couënnec-Kerabram ? Nous n'aurions pas eu non plus les moyens d'engager la construction d'un nouveau Skate Park et de nouvelles salles de tennis de table et d'arts martiaux à Kerabram pour les jeunes et ...moins jeunes perrosiens, et de rénover certaines de nos structures existantes.

Notre politique de l'habitat et du cadre de vie volontariste telle que nous vous la présentons dans le dossier central est aussi un levier essentiel de la dynamique financière de la ville. Les constructions créent des emplois et font travailler les commerces pendant les travaux et de nouvelles ressources durables quand ces logements sont habités. Le renforcement de l'offre en locatif à l'année et la possibilité pour les primo-accédants de construire dans les lotissements communaux attirent une nouvelle population qui utilisera les structures communales et générera de l'activité commerciale.

C'est ce cercle vertueux que nous mettons en place afin de maintenir, toute l'année, notre niveau de service à la population et une bonne capacité d'investissement.

En cette fin d'été nous vous soumettons un rapide bilan, si possible objectif, de cette dernière saison. Comme toujours les associations se sont mobilisées pour offrir de belles fêtes malgré la météo capricieuse ! Merci à tous les bénévoles. Il y a eu la Police Montée et la Patrouille de France, trois feux d'artifice, il y a eu des périodes ensoleillées et encore plus de monde à Perros et surtout à Ploumanach en journée. Et toujours les mêmes problèmes pour gérer l'affluence. Petite liste non exhaustive des problèmes récurrents qui nous ont été rapportés :



Armelle Inizan

- Camping-cars sous le sémaphore : le site n'est toujours pas réaménagé.
- Propreté douteuse des toilettes publiques : il faudra revoir le contrat avec l'entreprise extérieure chargée de ce nettoyage même si ça coûte plus cher, pensons à l'image de la ville.
- Entretien des rues et trottoirs hors centre-ville et front de mer : les mauvaises herbes sont toujours autant à la fête. Les visiteurs du « village préféré » s'étonnent de ce manque de soin. L'image de la ville est en jeu.
- L'éclairage public : les visiteurs rejoignent difficilement leurs voitures après les manifestations.
- Perros-Guirec est morne après 10 heures du soir, les jeunes (18-35 ans) continuent à se plaindre. Beaucoup ne reviendront plus.
- « Réveiller La Belle Endormie » est plus difficile que prévu. Rien ne change vraiment, sauf peut-être en pire à Trestraou le soir.
- Le stationnement est de plus en plus problématique. Une vision globale et réglementée s'impose, alors que certains parkings (du marché, de la Maison des Traouïero...) sont toujours sous-utilisés.

A Ploumanach une réflexion approfondie avec les habitants est indispensable sur l'utilisation des nouveaux parkings envisagés, pour éviter l'anarchie actuelle et préserver l'environnement. Des parkings, sans doute, mais le village ne doit pas devenir un immense parking pour le site naturel. L'objectif est de tirer l'image de la ville vers le haut, pas le bas.

Armelle Inizan pour « L'Avenir en Confiance »

Permanence les samedis à 11h à la salle de Roc'h Stur, rue des 7 îles.

## Pour une ville rajeunie, à l'écoute de sa population



Michel Péroche

L'immobilier reprend à Perros-Guirec. Hélas, nous devons nous inquiéter de l'évolution de la moyenne d'âge de ses habitants et du vieillissement de notre population. Certes la ville avec les bailleurs sociaux a engagé la construction de logements sociaux (sous le couvert d'un PV de carence quand même), mais le tarif des prestations périscolaires (cantine, garderie, ..) est toujours trop élevé. La construction de nouveaux logements, par des promoteurs privés, reste réservée à une population aisée, rarement à de jeunes familles. Les jeunes couples n'ont pas les moyens de se loger sur la côte. Nous entrons dans un cycle où le nombre d'enfants scolarisés, en école maternelle, élémentaire ou au collège, baisse régulièrement, avec comme impact la fermeture de classes.

Le coût des équipements touristiques (espace Rouzic, parc des statues), le déménagement des Services Techniques vers Trégastel ont été privilégiés au détriment de prestations sociales vers la jeunesse actuelle notamment.

La Ville de Perros est-elle condamnée à devenir une ville "d'anciens", une ville de résidences secondaires, occupée par une population aisée dont les héritiers n'auront parfois pas les moyens d'entretenir le patrimoine familial. Pour ce, Perros-Guirec doit limiter ses dépenses vers des équipements utilisés 4 mois par an et orienter ses ressources pour engager le renouveau de la ville.

Il nous faut à la fois développer notre attractivité envers des familles avec enfants et pouvoir assurer les besoins de nos aînés.

Incompatible ? Non, car notre tissu associatif est important et dynamique, et doit être accessible à tous. Non, car des emplois locaux peuvent être créés autour des loisirs et du vieillissement. Non, car nous avons des infrastructures, qui renouvelées, peuvent accueillir les différentes structures ou devenir aussi des logements, plus ou moins temporaires.

La commune doit donc anticiper et ne pas axer ses projets uniquement sur le tourisme. Elle doit mieux soutenir la population résidente, en la concertant beaucoup plus régulièrement, sur des thématiques précises, pour tenir compte de ses attentes.

Retrouvez les élus de Perros Autrement tous les lundis de 18h15 à 20h à la salle de Roc'h Stur, 15 rue des 7 îles.

**INAUGURATION DE LA SALLE MAURICE DENIS**

Le 16 août, la municipalité accueillait Claire Denis, petite-fille du célèbre peintre Maurice Denis, sa famille et les descendants de la famille de l'écrivain Charles Le Goffic, tous les amis ont répondu présent pour l'officialisation de la nouvelle dénomination de la salle de réception de la mairie, nommée "Salle de réception, Maurice Denis". Une lithographie du peintre a été offerte pour cette occasion à la ville.



**LE FESTIVAL DE LA CITÉ DES HORTENSIAS**

Dimanche 30 juillet, Perros-Guirec fête le Festival de la Cité des Hortensias avec des chants de marins, un fest-noz, un défilé, des musiques bretonnes, des initiations à la danse et l'élection de la Reine du Trégor-Goëlo, Éloïse Guillaume.

**20 KM DE LA CÔTE DE GRANIT ROSE**

Champions et débutants ont parcouru 5, 10 ou 20 km pour la 38<sup>e</sup> édition des "20 km de la Côte de Granit rose", le 23 juillet. Ils étaient près de mille courageux pour affronter cette course devenue un incontournable rendez-vous sportif de l'été !



**LE VILLAGE DES JEUX À PERROS-GUIREC !**

Pour la première fois en Bretagne, Perros-Guirec a reçu le Village des jeux, place de Teignmouth, au port de plaisance. Près de 3 000 m<sup>2</sup> d'espace occupé pour découvrir près de 100 jeux de société, pour tous les âges, une vraie partie de plaisir pour les familles et entre amis !



**PIANOCÉAN : UN PIANO SUR L'EAU**

Durant une semaine en août, la ville et le comité de La Rade ont organisé au port de plaisance une série de concerts gratuits avec l'artiste de Pianocéan, Marieke Huysmans-Berthou. L'artiste n'a pas résisté à l'envie de participer à l'animation de la traditionnelle Fête Vénitienne qui accueille chaque année de plus en plus de monde.

**PLACE AUX MÔMES : DES RIRES ET DE L'ÉMOTION**

Tout l'été, des spectacles organisés gratuitement pour les enfants, ont eu lieu tous les jeudis dans les jardins du Palais des congrès. Un rendez-vous devenu incontournable.



**VISITE DE L'EXPOSITION D'ÉTÉ ZINGG**

Près de 6000 personnes ont visité la grande exposition du peintre Zingg. Chaque semaine, plus de 100 amateurs ont participé à la visite guidée gratuite animée par Marie Stéphan, galeriste perrosienne.



**LE PARDON DE NOTRE DAME DE LA CLARTÉ**

Des milliers de personnes présentes pour fêter le Pardon de Notre Dame de La Clarté le 15 août. Cette journée de procession, de recueillement, a été suivie de la traditionnelle fête organisée par le Comité des Fêtes de La Clarté, avec au programme chants marins et fest-noz.



**LA PATROUILLE DE FRANCE ET L'ÉQUIPE DE VOLTIGE DE L'ARMÉE DE L'AIR DANS LE CIEL PERROSIEN**

Pour la 35<sup>e</sup> année, la Patrouille de France, accompagnée par l'Équipe de Voltige de l'Armée de l'Air, a illuminé le ciel perrosien aux couleurs du drapeau français. Un spectacle grandiose qui a attiré près de 70 000 visiteurs sur la Côte de Granit rose.

# Votre programme

## Marché de Noël

Le comité des fêtes de La Clarté lance les festivités de Noël du 8 au 10 décembre, place de la Chapelle.

Contact  
02 96 91 47 78



### 15<sup>e</sup> festival d'art contemporain

Du 28 octobre au 5 novembre, organisé à la Maison des Traouïero, par Cap sur les Arts, exposition de peintures et de sculptures, conférences. Concert de jazz manouche au Palais des congrès, le 3 novembre à 21h.

PLUS D'INFO :  
02 96 23 03 36



### Fête de l'Automne

Le 14 octobre à 17h. Vous aimez la musique ? Venez à la rencontre des associations musicales perrosiennes et des élèves de l'École de Musique Communautaire du Trégor pour des concerts gratuits. Clôture de cette fête par un concert commun exceptionnel. Pour tout public, au Palais des congrès. Gratuit.

PLUS D'INFO :  
02 96 49 02 45



### Place aux Mômes

Jeudi 26 octobre à 17h, Ciné-concert mêlant son et image, pour s'envoler à la rencontre d'oiseaux de toutes sortes qui ont grand soif de découvrir le monde. Spectacle gratuit, billets à retirer au service culture et vie associative, rue des Sept-Îles, dès le 9 octobre. Nombre de places limité.

PLUS D'INFO :  
02 96 49 02 45

## Perros Jazz Festival : Yaron Herman Trio, Samy Daussat et Matthieu Crochemore Quartet

### CULTURE

Du 10 au 12 novembre au Palais des congrès, Jazz Manouche, Swing et Groove sont à l'honneur pour cette édition du Perros Jazz Festival. Le casino de Perros-Guirec vous invite à écouter le Yaron Herman Trio dans le cadre de sa tournée internationale, vendredi 10 à 21h, entrée : 27 €. Samedi 11, dès 19h, Samy Daussat animera un apéro-concert et une soirée Swing, Gratuit. Dimanche 12 à 16h, concert du Matthieu Crochemore Quartet, entrée : 10 €.

PLUS D'INFO :  
Service culture et vie associative : 02 96 49 02 45  
Office du Tourisme : 02 96 23 21 15 - perros-guirec.com  
Casino : 02 96 49 80 80 - casino-perros-guirec.bzh



## Perros Humour en Scène : Nadia ROZ voit la vie en roz !

### CULTURE

Elle ne pouvait venir qu'à Perros ! Le 30 septembre, Perros Humour en scène reçoit Nadia Roz, une humoriste et comédienne française, révélée au Marrakech du rire. Elle vient jouer son spectacle "ça fait du bien", un one-woman-show dans lequel elle interprète une série de personnages tous plus hilarants et attachants les uns que les autres. Rendez-vous à 21h au Palais des Congrès pour une soirée sur le thème du rire.

PLUS D'INFO :  
billetterie au service culture et vie associative  
02 96 49 02 45  
20 € (tarif réduit : 15 €, gratuit - 10 ans)  
perros-guirec.com