

Vivre

BEVAÑ E PERROZ-GIREG



À

PERROS-GUIREC

Automne 2018

N° 132

DE LA RADE À LA CLARTÉ-PLOUMANAC'H

Zoom sur

LA MAISON
DU LITTORAL
À 30 ANS

EN SAVOIR PLUS P.3



Dossier

À PERROS-GUIREC,
LE COMMERCE VOIT " LA VIE EN ROZ ! "





ÉDITO

Après un magnifique été et tout particulièrement un mois de juillet qui a su ravir tous nos visiteurs et résidents, l'heure de la rentrée a sonné et sans dévoiler dès maintenant un bilan trop prématuré de saison (à lire dans le numéro suivant), on peut déjà noter que 2018 fera partie des très bons crus.

Dans ce numéro, vous retrouverez les rubriques habituelles qui présentent tant des événements estivaux que de nombreux rendez-vous importants du trimestre à venir.

La dynamique de plus en plus soutenue de Perros-Guirec attire de nouveaux commerçants dont des jeunes qui s'installent ou "reviennent au pays" pour reprendre ou créer des commerces, preuve de leur foi en l'avenir de Perros-Guirec. Des terrains du lotissement Elvire Choureau peuvent y accueillir leurs projets d'habitation, et tout à proximité, l'école de Ploumanac'h a été réaménagée en un temps record pour y recevoir primaire et maternelle dans la même enceinte, avec un niveau d'équipements aux normes les plus récentes. La ludothèque a rejoint la bibliothèque au centre-ville pour le plus grand confort des familles et enfants. Pour les passionnés de beauté naturelle et de nature, le belvédère Yves Turquet de Beauregard vous accueille avec un nouvel aménagement, pourquoi pas pour une halte direction la Maison du Littoral qui fête ses trente ans avec de nouveaux projets.

Bien d'autres articles de ce journal évoquent des réalisations récentes et de nombreuses idées de sortie.

Bonne rentrée à tous !

SOMMAIRE

- 2-3 | En bref
- 4-5 | Actualités
- 6-7 | Dossier
À Perros-Guirec,
le commerce voit
" La Vie en Roz ! "
- 8-9 | Actualités
- 10 | Tribunes
- 11 | Retour en images
- 12 | Votre programme

EN BREF

CONCOURS

Concours photo

" Regard sur le Littoral " est le concours photo organisé annuellement par la ville de Perros-Guirec en partenariat avec Bretagne Magazine.



Le sujet de l'édition 2019 : l'enfance au bord de mer. Les jeux sur la plage, la joie et les souvenirs au bord de l'eau qui accompagnent les premières années de l'existence : ce sont sur ces thèmes associés aux enfants que l'œil des photographes devra se tourner. Les sept œuvres des gagnants seront exposées du 1^{er} avril 2019 au 15 mars 2020 sur les grilles de la Capitainerie des ports de Perros-Guirec.

PLUS D'INFO SUR : ville.perros-guirec.com

N'hésitez pas à " liker " la page facebook, dédiée à l'événement :

<https://www.facebook.com/regardsurlelittoral> ou @regardsurlelittoral

ENVIRONNEMENT

Collecte des déchets : ce qu'il faut savoir...

La collecte des déchets, gérée par Lannion-Trégor Communauté, a lieu une semaine sur deux, une semaine la poubelle grise (ordures ménagères) et la semaine suivante la poubelle jaune (collecte sélective). Pour plus de précisions, consultez la carte interactive sur lannion-tregor.com, rubrique *Jours de collecte des déchets*.



En orange :
les jeudis

En bleu :
les mardis

En vert :
les lundis

En jaune :
les mercredis

PLUS D'INFO SUR :

info-usagers@lannion-tregor.com

Tél. 02 96 05 55 55

La déchèterie de Perros-Guirec, située route de Pleumeur-Bodou, est ouverte lundi, mardi, mercredi, vendredi et samedi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 18h, puis passera aux horaires d'hiver.

CULTURE

Le festival BD de retour en 2019

Après 25 années d'organisation du festival, l'équipe fondatrice passe les rênes à une nouvelle équipe composée de passionnés, notamment des bénévoles impliqués dans l'organisation depuis des années, suite à l'assemblée générale du 3 septembre. La nouvelle équipe s'engage avec ferveur pour la 26^{ème} édition qui aura lieu les 13 et 14 avril 2019 et promet d'être haute en couleurs, et riche en découvertes, dans la lignée des éditions précédentes.



VILLE

Web enchères



La ville de Perros-Guirec a décidé de vendre une partie de son matériel réformé aux enchères. Dans une logique de développement durable, plus d'une dizaine de produits au total, est proposée à

la vente, à des prix attractifs. Véhicules (avec ou sans contrôle technique), modules de l'ancien skatepark, bateaux du Centre Nautique, billards ou encore machines de menuiserie sont disponibles à vente. Les sommes récoltées seront utilisées pour réinvestir dans du nouveau matériel.

Le site " webenchères " est dédié à la vente en ligne des matériels réformés des collectivités et établissements publics. Cela permet ainsi à des entreprises, des particuliers ou à d'autres collectivités, de s'équiper en matériel d'occasion. Plusieurs enchères sont en ligne, c'est donc plus que jamais le moment pour enchérir ou surenchérir sur des objets déjà convoités.

PLUS D'INFO SUR : www.webencheres.com

13 OCTOBRE

La Fête de l'Automne

Le rendez-vous annuel autour de la musique avec les associations Perrosiennes de musique et de chant. Plus de 120 musiciens monteront sur la scène du Palais des Congrès.

PLUS D'INFO : 02 96 49 02 45

25 OCTOBRE

Place aux Mômes

Dans le cadre du Festival Place aux Mômes, retrouvez le spectacle " Assieds toi comme il faut " de la compagnie Fouxfeuxrieux et rencontrez Jeannot, le clown équilibriste.

PLUS D'INFO : 02 96 49 02 45

14 NOVEMBRE

Repas des Aînés

Rendez-vous annuel pour tous les résidents de 70 ans et plus de la commune pour le traditionnel repas festif. Inscriptions du 8 au 26 octobre au CCAS.

PLUS D'INFO : 02 96 49 02 42



JARDINS

Respect des horaires pour le " mieux vivre ensemble "

Dans les Côtes d'Armor, l'article 4 de l'arrêté préfectoral du 27 février 1990 fixe les horaires. Les travaux de bricolage ou de jardinage réalisés à l'aide d'appareils susceptibles de causer une gêne pour le voisinage en raison de leur intensité sonore (tondeuse, tronçonneuse, perceuse) ne sont autorisés qu'aux horaires suivants :

- en semaine, de 8h30 à 12h et de 13h30 à 19h30
- le samedi, de 9h à 12h et de 15h à 19h
- le dimanche et les jours fériés, de 10h à 12h

Les habitants doivent aussi prendre toutes les précautions possibles pour que le voisinage ne soit pas troublé par les bruits émanant de leur logement (radio, TV, instruments de musique).

ENVIRONNEMENT

L'invasive Renouée du Japon

Reconnaissable à ses tiges rouges, à ses feuilles vert tendre et aux nœuds implantés à sa base, la Renouée du Japon est une plante invasive assez fréquente le long des cours d'eaux qu'elle parasite allègrement jusqu'à évincer toutes les autres espèces. Elle fait partie des " 100 espèces les plus préoccupantes " pour l'Union internationale pour la protection de la nature, c'est dire sa nocivité. Il est conseillé d'arracher ou faucher la tige au moins quatre fois par an pendant au moins 5 ans. Il est également recommandé de constituer une végétation concurrente et de bâcher la zone impactée.



ZOOM

La Maison du littoral a 30 ans

À la suite de l'acquisition des landes de Ploumanac'h en 1986, le Conservatoire du littoral a ouvert la Maison du littoral deux années plus tard, une des premières en France. Elle accueille alors le public, doublant la protection de la nature d'un volet pédagogique. Un rôle que la Maison du littoral a parfaitement joué pendant les 30 dernières années.

Prenant le relais de l'association pionnière des premiers temps, les gardes du littoral ont accompagné la réhabilitation du site de Ploumanac'h. Et depuis, dans ce lieu naturel retrouvé, l'équipe partage plus que jamais une relation au quotidien avec la population. Informer sur la nature (l'invasion des frelons asiatiques, la multiplication des plantes invasives, les dangers des tiques...), échanger avec des partenaires du monde de la culture ou du sport (expositions, animations...). L'ouverture cette année de chantiers nature, deux lundis par mois, va encore plus resserrer les liens entre la Maison du littoral, le public et les bénévoles.



PLUS D'INFO : La Maison du littoral
Chemin du phare - Ploumanac'h
Tél. 02 96 91 62 77



DROITS

Un défenseur des droits à votre écoute

Début juin, Michel Tourbin a été nommé délégué du Défenseur des droits pour le territoire de Lannion. Il est à l'écoute des doléances des usagers des services publics, des victimes de discriminations, des protecteurs des enfants et des lanceurs d'alertes. Il a pour mission de traiter des litiges avec les services publics traditionnels, les grands organismes à mission de service public, tels que la CPAM, la Caf, la Carsat, Pôle Emploi et les collectivités territoriales (commune, communauté de communes, conseil départemental, conseil régional...).

CONTACT :

michel.tourbin@defenseurdesdroits.fr
Tél : 02 96 37 90 60

Permanence le lundi de 9h à 12h à la Maison de Justice et du Droit de Lannion
15 Quai Maréchal Foch, route de Loguivy, 22300 LANNION

PARTENARIAT

Partenariat avec Veolia



La ville a signé un contrat de partenariat avec la société Veolia, qui s'engage à être partenaire et soutenir des événements de qualité organisés par la ville. Le montant de ce soutien s'élève à 4000 €. En contrepartie, la ville offre entre autres des invitations aux vernissages des expositions, des visites privées de l'exposition d'été ou des places pour le concert de l'ouverture du Festival de Musique de Chambre.



L'école de Ploumanac'h réorganisée en un temps record

Au début de l'année 2018, la nouvelle carte scolaire de l'inspection académique annonçait la suppression d'une classe à l'école de Ploumanac'h à la rentrée 2018.

Compte tenu des perspectives démographiques peu encourageantes, la possibilité de regrouper l'école de Ploumanac'h et l'école du centre-ville avait été évoquée. Conscients de l'importance et du symbole que représente cette école de Ploumanac'h, lieu de vie et d'échange qui structure le village, les élus communaux ont décidé en mars dernier de préserver l'établissement en programmant les travaux pour regrouper maternelle et primaire dans une même enceinte et répondre au mieux aux demandes des parents d'élèves. Tous les locaux sont désormais situés d'un seul côté de la rue Saint-Guirec.

Pour accueillir comme il se doit ces jeunes élèves, des travaux ont été entrepris dès le 15 juin. Dans le grand bâtiment, les travaux ont consisté en la mise en place de sanitaires sous le préau pour les enfants de la maternelle et primaire, garçons et filles. Pour cela, une extension du préau était nécessaire. Une classe, anciennement vacante, située au bout du couloir de l'école élémentaire s'est transformé en salle de motricité.

Du côté du petit bâtiment, utilisé précédemment comme garderie, et encore plus anciennement comme logement de fonction, une classe de maternelle, des sanitaires et un local pour la sieste ont été créés. L'étage est consacré à la salle des professeurs et au bureau de la directrice.

Le budget de cette rénovation, réalisé en un temps record s'élève aujourd'hui à 500 000 €.

CULTURE

Ça déménage pour la ludothèque !

Il est temps maintenant de découvrir ce nouveau lieu de partage entre amis ou en famille ! La ludothèque a emménagé à côté de la bibliothèque, rue de Krec'h Feunteun, et a ouvert ses portes le mardi 4 septembre !

Venez découvrir le nouvel espace de jeux et les dernières nouveautés ! Avec plus de 600 jeux de société à disposition, plus de 120 jouets à essayer et un accès direct à la bibliothèque, ce nouvel espace partagé est un véritable lieu de vie et de rencontre.



Hélène, responsable de la ludothèque, vous accueille aux horaires suivants :

- Pendant la période scolaire, les mardis de 16h à 18h, les vendredis de 16h à 19h, les samedis de 10h à 12h et de 14h à 17h.
- Pendant les vacances scolaires, les vendredis de 10h à 12h et les samedis de 10h à 12h et de 14h à 17h.

PLUS D'INFO SUR :

Service Enfance, Jeunesse et Sport
enfancejeunesse@perros-guirec.com
 Tél. 02 96 49 02 49

LE SAVIEZ-VOUS ?

Le lavoir oublié de Trestraou

En avril dernier, les services techniques de la ville sont intervenus sur un carré de pelouse situé avenue du Casino, quelques mètres en dessous du carrefour de la Chataigneraie. En creusant la terre pour y réaliser un aménagement paysager, les agents ont découvert dans un premier temps une source. Grâce aux informations données par les riverains, ils ont rapidement découvert qu'en contrebas de cette fontaine existait un ancien lavoir qui daterait de 1945-1950. La municipalité a décidé de réhabiliter cette source et ce lavoir. Un muret en pierre sèche a été posé autour de la source et le lavoir a été découvert pour

mettre en valeur l'ouvrage maçonné de l'époque. Une barrière en bois a également été posée afin de sécuriser les lieux.



Photos extraites du livre "D'un Monde à l'Autre" de Pierre Delestre. En photo, Maurice Delestre.

URBANISME

Le point de vue du Sémaphore de nouveau accessible

En travaux depuis avril 2018, l'espace anciennement appelé " Point de Vue du Sémaphore " est de nouveau accessible.

Acquis en novembre 2015 par la ville de Perros-Guirec, cet espace est désormais dénommé Belvédère Yves Turquet de Beauregard en référence aux anciens propriétaires des lieux. La perspective offerte sur le littoral de Perros-Guirec et l'archipel des Sept-Îles y était remarquable, mais malheureusement gâchée par l'absence d'aménagement. Cela conduisait à un stationnement anarchique et des problèmes de sécurité routière (traversées piétonnes hasardeuses, risque de collision entre véhicules).



La municipalité a considéré que ce lieu unique méritait de rester ouvert aux visiteurs ; elle a proposé un projet, permettant de limiter les impacts visuels et écologiques sur le lieu, qui a reçu un avis favorable de la Commission départementale de la nature des sites et des paysages. Cette mise en valeur a consisté notamment à limiter les points d'accès, à calibrer les espaces de stationnement en limitant leur nombre à dix places, à réimplanter la flore environnante, à aménager les deux plateformes de panorama ou encore renaturer les allées piétonnes existantes. Deux longues-vues ont été installées ainsi que des bancs afin de permettre aux promeneurs de profiter pleinement de ce lieu unique.

Le montant des travaux de cet aménagement s'élève à 85 000 €.



TOURISME

Taxe de séjour nouvelle réglementation applicable au 1^{er} janvier 2019

De nouveaux tarifs pour les hébergements sans ou en attente de classement :

À compter de 2019, les hébergements sans ou en attente de classement se verront appliquer un tarif par personne et par nuitée compris entre 1 % et 5 % du coût par personne de la nuitée ; dans la limite du tarif le plus élevé adopté par la ville de Perros-Guirec, soit 2 €. Le coût de la nuitée correspond au prix de la prestation d'hébergement hors taxes.

TYPES D'HEBERGEMENT		TARIFS 2019
Hôtels de tourisme, Résidences de Tourisme, Meublés et Gîtes ruraux	5 étoiles	2,00 €
	4 étoiles	1,50 €
	3 étoiles	1,00 €
	2 étoiles	0,90 €
	1 étoile	0,80 €
	Sans classement	5 % du tarif de la location de nuit max/pers/jrs ne pouvant excéder 2,00€
Campings	5 étoiles	0,60 €
	4 étoiles	0,55 €
	3 étoiles	0,45 €
	1 et 2 étoiles	0,30 €
Centre de vacances		0,70 €

Les tarifs applicables au 1^{er} janvier 2019

Généralisation de la collecte de la taxe de séjour au réel par les plateformes Internet, servant d'intermédiaires de paiement pour des loueurs non professionnels. Il convient de rappeler qu'en matière de taxe de séjour, les mêmes règles s'appliquent pour tous : qu'il s'agisse de locations meublées " classiques " ou de locations via des plateformes Internet (AirBnB, Aritel,...). Pour rappel, à Perros-Guirec, la taxe de séjour est perçue au réel du 01/01 au 31/12.

Pour les loueurs de meublés : afin de ne pas subir ce nouveau mode de calcul, il est très fortement recommandé de classer votre bien ! Profitez, en plus d'un avantage fiscal, d'un meilleur remplissage et rassurez vos clients sur la qualité de votre bien.

PLUS D'INFO :

<http://tourisme.perros-guirec.com/>

URBANISME

Devenez propriétaire !

Deux lots sont disponibles à la vente dans le futur lotissement " Elvire Choureau " situé à La Clarté, entre la rue Gabriel Vicaire et la rue des Frères Hurvoi. Trois lots, sur les cinq disponibles initialement, ont déjà été vendus.

Ces parcelles, destinées à accueillir des projets immobiliers pour de l'habitation résidentielle principale, sont libres de constructeur et viabilisées. Le prix de vente est fixé à 90€/m². D'une surface comprise entre 485 m² et 585 m², elles sont situées à 1,5 km de la plage de Saint-Guirec, à moins de 4 km du centre-ville de Perros-Guirec et à seulement 500 m de l'école de Ploumanac'h : un emplacement idéal pour les familles avec enfants !



Afin de leur faciliter l'accès à la propriété, une priorité est donnée aux foyers ayant la qualité de primo-accédant, avec enfant(s) à charge de moins de 10 ans.

PLUS D'INFO : Service Urbanisme

Tél. 02 96 49 02 44 - www.perros-guirec.com

Avec plus de 150 commerces répartis sur l'ensemble de la commune, le commerce à Perros-Guirec se porte bien. A l'heure où de nombreuses villes peinent à maintenir une dynamique commerciale dans leur centre-ville, notre ville semble échapper à cette logique.

Les commerces de centre-ville sont un élément déterminant pour la vie sociale et le dynamisme de la commune. Perros-Guirec possède un bon niveau d'équipement commercial de proximité en lien avec sa vocation touristique.

// Réveiller la belle endormie... il semble que nous soyons en bonne voie //

confie Erven Léon.



La vie commerciale Perrosienne connaît depuis quelques années de profonds changements. Les boutiques fermées ont progressivement laissé place à de nouvelles enseignes qualitatives et attractives, portées par des entrepreneurs souvent issus du territoire et soucieux d'entretenir la convivialité, une des attentes des Perrosiens. L'objectif des chefs d'entreprise est bien sûr de réussir commercialement. Mais c'est souvent le dynamisme de Perros-Guirec qui explique ces arrivées. Au fil des lignes, vous comprendrez à quel point Perros-Guirec a inspiré ces commerçants en développant chez eux un sentiment d'appartenance à cette ville, jusqu'à les faire basculer dans l'aventure " La Vie en Roz ! "

Depuis le 1^{er} janvier 2018, 30 nouveaux commerçants dont 18 créations d'activités ont décidé de s'implanter ou de reprendre des commerces, et ce, dans tous les quartiers. Après cette saison estivale, nous vous invitons à rencontrer quelques-uns de ces jeunes commerçants, récemment implantés dans la cité des hortensias et témoins du dynamisme de la ville. Petit tour d'horizon non exhaustif dans les rues de Perros-Guirec et bonne découverte : gourmandise, décoration, mode, culture et même " concept store "... Il y en a pour tous les goûts...

Franck Lascaux, 30 ans, a repris la crêperie ouverte sur la Place de l'Église par son

père 32 ans plus tôt. " La qualité de vie est incroyable. J'ai adoré grandir ici et j'adore voir mon fils y grandir également ". Au bout de la rue, place Madame et son chien, Antoine Saliou, également Perrosien, a repris le *Presto* pour y créer son affaire *Chez Antoine*. Dans la rue qui les sépare : *Le Pty Dressing* propose depuis début juillet des vêtements pour enfants, de 0 à 16 ans. A quelques pas, rue du Maréchal Leclerc, Barbara et Denis Lauvergeat ont ouvert leur fromagerie, *À Perros, le Fromage en Guirec*. Au numéro 11 de la même rue, Sylvain Prat ouvre sa 4^{ème} boutique *Madame Monsieur*. " *Après des départs en retraite de commerçants implantés depuis longtemps, il était tout*



La municipalité met en œuvre les moyens nécessaires à cette dynamique : accès aux commerces, stationnements gratuits, zones de rencontres (zone 20 où le piéton et le cycliste sont prioritaires sur les usagers de la route), arrêts minute. Les animations proposées à l'année participent également à la dynamique avec un credo : savoir allier culture et économie. Le travail sur l'image de Perros-Guirec est également un facteur important, notamment grâce

au développement d'une identité visuelle forte : " La Vie en Roz ! ". Une politique globale qui s'équilibre autour du logement, du transport, de la vie économique et sociale, des activités culturelles et touristiques.

Au niveau des infrastructures, la priorité est au stationnement et particulièrement au stationnement gratuit. Avec la création du parking de 48 places proche du stade Yves Le Jannou, ce ne sont pas moins de 670 emplacements gratuits sur 11 parkings (place de la France Libre, rue Anatole

commerce voit " La Vie en Roz ! "

naturel pour moi de compléter l'offre et de participer au dynamisme de cette station qui nous offre beaucoup de garanties, comme l'absence de zone commerciale et une attraction touristique importante ". Sur le boulevard Jean-Mermoz, les Perrosiens Elio et Hélène Capobianco ont ouvert **Elio Pizza**, en lieu et place de l'ancienne station-service restée plusieurs années sans activité. Un dynamisme impressionnant pour un centre-ville, souvent rare dans les villes de petite taille.

Frédérique Burlot a décidé de s'implanter boulevard de la Corniche, à La Clarté. En rénovant une maison, elle y installe sa boutique de décoration. Pour le nom ? **Les Pois sont Roz...** Une preuve de sa volonté de s'imprégner autant que possible de l'ambiance " La Vie en Roz ! ", slogan de la ville. Rue de la Chapelle, Anaïs Nicolas a installé son cabinet **anArchitecte**. Un peu plus haut, Anne-Sophie Guennoc a ouvert **Macarose**, une boutique de bijoux et textiles inspirés de la côte de granit rose et de la mer. Elle a repris ce local suite au départ de l'artiste Perrine Salambier et de son atelier **Pesked-Colette**, installé dans l'ancienne bibliothèque de Ploumanac'h.

À Trestraou, c'est l'effervescence. L'ancienne pizzeria **La Cozerie**, renommée **La P'tite Table**, a été reprise par Erwan Montulet, Perrosien de 34 ans. On y retrouve des pizzas, mais également des plats aux saveurs italiennes. " *Après une quinzaine d'années de restauration dans différents postes, investir à Perros-Guirec, la ville où j'ai grandi, mais aussi un commerce dans lequel j'avais exercé pendant 3 ans, était une suite logique...* ".



France, place de l'Hôtel de Ville, place de l'Église, place du Marché, place du Maréchal Juin, place des Halles, place du 4 juin, bibliothèque, parking privé Carrefour Market) ainsi que 250 places en bord de route, que la ville propose. Sur Trestraou, un futur parking devrait voir le jour en 2019 : 160000€ seront injectés dans cet aménagement. Il devrait avoir une capacité de 80 places et se situer à 100 m de la mer au lieu de 500 m pour l'ancien parking de la rue de Trébuic.

En face, Alexis Deniel et Mélanie Craignou ont racheté l'ancienne supérette pour y créer un " concept store " : un mix entre la vente de vêtements et un bar de plage où l'on peut y boire un cocktail de jus de fruits frais et manger des tapas en terrasse. L'ambiance surf par excellence, une évidence pour une ville comme Perros-Guirec ayant reçu le label " Ville de surf " en 2017. Au numéro 36 du même boulevard, Maylis Pilliaudin et Mathias Luco ont ouvert en juin leur boutique **Breizh Club** : prêt-à-porter hommes, femmes et enfants avec un air marin qui souffle sur chacune des créations.



Dans le quartier de la Rade, l'ancien bateau Black Pearl est renommé **GwadaBreizh** par la famille Le Bronec, les nouveaux propriétaires. Ce bar flottant est, comme de nombreux commerces à Perros-Guirec, une aventure familiale. Une conciergerie nautique, créé par Mathieu Goujon, fait également partie des nouveautés de l'année. Originaire de Rambouillet, le jeune homme de 28 ans " *s'est pris de passion pour la mer et a trouvé son équilibre à Perros-Guirec* ".

Surplombant le port, on trouve également l'hôtel **Le Nautica**, anciennement appelé Le Levant, fermé depuis 2012. À sa barre Alain le Fort et à la gérance : Manon Guegou, 28 ans, fille de restaurateurs Perrosiens. " *Après Paris, Nîmes et Moorea à Tahiti, j'ai décidé de rentrer. Sans regrets !* ".

Ploumanac'h n'est pas en reste. Myriam Sueur-Pierre a ouvert **Des Îles et des Ailes**, une boutique de produits bretons (épicerie et objets artisanaux) dans l'ancien local

Pour rappel, Le Macareux, la navette de Perros-Guirec, circule toute l'année de la Rade à Ploumanac'h en passant par le centre-ville. L'hiver, cette navette gratuite circule les mercredis matins et vendredis matins, jours de marché. L'été, deux navettes circulent tous les jours sur plus d'une vingtaine d'arrêts. Parking Saint-Guirec, le Ranolien, Chapelle de La Clarté, Kerabram ou encore le Linkin et l'Hôtel de Ville font partie de la vingtaine d'arrêts qui rythment les deux lignes de bus.



de restauration rapide **Sur Le Pouce** fermé depuis plusieurs années. La crêperie **Le Cabestan** a été reprise par Mélanie Tremel, 32 ans, qui n'est autre que la petite fille des fondateurs. " *J'ai grandi ici, mon conjoint est cuisinier et nous voulions revenir dans la région* ". Autre rendez-vous pour les gourmands : Victor Le Bihan, 23 ans, a ouvert le glacier **KEO**, en face du magasin **Saint-Guirec** tenu par sa mère. Sous l'Hôtel des Rochers, Timothée Furic et Fabrice Hénaph, tous deux de Lannion, se sont associés pour ouvrir **Le Duplex**, un restaurant offrant une vue panoramique sur Ploumanac'h et une cuisine du marché.

Ces nouveaux commerçants contribueront à faire vivre Ploumanac'h à l'année. Un défi vu l'inégale population entre l'hiver (400 personnes) et l'été (3000 personnes), qui oblige les commerçants à s'adapter.

Nous vous accompagnons

Vous avez le projet d'ouvrir ou de réaménager un commerce ? Des démarches préalables peuvent être nécessaires :

- autorisation de travaux au titre de la sécurité et de l'accessibilité dans un établissement recevant du public (mise aux normes, travaux intérieurs, etc.),
- modification de l'aspect extérieur (vitrine, façade, etc.),
- pose d'enseigne (installation d'un dispositif nouveau ou modification d'un existant),
- occupation du domaine public (terrasse, mobilier, etc.).

PLUS D'INFO : Service Urbanisme de la Ville
Tél. 02 96 49 02 44



URBANISME

Biens sans maître

Dans le cadre de la procédure dite des biens sans maître, la ville de Perros-Guirec a, par arrêté du 20 août 2018, constaté la vacance des immeubles suivants :

- AR 147, 148 - chemin de Crec'h Morvan
- AE 125, 133, 140, 141, 142, 145, 146, 147, 155, 156, 162, 171, 208, 209, 224, 236, 239 - Mezo Braz
- AE 168, 172 - " Parc ar Manac'h " (Mezo Braz)
- AE 180, 181, 182, 197, 198 - rue Saint-Guirec (Mezo Braz)
- AE 218 - " Tachen Run Mour " (Mezo Braz)
- AE 248 - " Toul ar Tachennou " (Mezo Braz)
- D 1140, 1149 - " Lannec Los ar Stang "
- E 88, 89 - " Lannec Kervine " (chemin de Park ar Roux)

Sans manifestation des propriétaires, non connus à ce jour, dans un délai de 6 mois à compter de l'exécution des dernières mesures de publicité, les terrains seront déclarés présumés sans maître ; ils seront alors susceptibles d'être incorporés au domaine communal.

Les personnes se déclarant propriétaires devront fournir une copie d'acte ou une attestation notariée.

PLUS D'INFO SUR :
Service urbanisme et sur
www.perros-guirec.com



SCOLAIRE

Accueil périscolaire des écoles publiques

Toute l'équipe du service Enfance jeunesse Sport et Affaires Scolaires a travaillé conjointement avec les équipes des enseignants pour peaufiner un fonctionnement cohérent pour l'accueil périscolaire des écoles publiques.

Temps d'accueil le matin, temps méridien entre 12h et 13h45 et temps d'accueil en soirée ont été pédagogiquement travaillés selon un projet éducatif de territoire où toute la communauté éducative abonde.

Sécurité physique et morale des enfants, socialisation, accès à l'autonomie, respect du rythme de l'enfant, écoute des familles et complémentarité avec les équipes des enseignants constituent les bases des projets pédagogiques (les documents sont téléchargeables par école sur le site de la commune au www.perros-guirec.com).

En plus des îlots éphémères d'animation, proposés tous les soirs aux enfants, deux nouveautés pointent le nez pour cette rentrée :

- De 16h45 à 17h15 (sauf le vendredi), un temps calme obligatoire favorisera l'apprentissage des leçons. Sans se substituer aux parents, un accompagnement en ce sens sera dispensé. Les parents ne pourront pas venir chercher leur enfant sur ce créneau très spécifique.
- Tous les vendredis soirs, des cycles de 6 à 7 séances d'animations similaires à ceux qui se pratiquaient sur les TAP viendront enrichir le développement des enfants.

DATES CLÉS DU PROGRAMME :

Du 14 septembre au 19 octobre :
écoles du centre-ville et de Ploumanac'h : découverte multisports.

Du 9 novembre au 21 décembre :
• école du centre-ville : atelier multimédia et scientifique,
• école de Ploumanac'h : ateliers créatifs.

Du 11 janvier au 8 février :
écoles du centre-ville et de Ploumanac'h : découverte de sports originaux.

Du 1^{er} mars au 5 avril :
école du centre-ville et de Ploumanac'h : " Je jardine ".

Du 26 avril au 5 juillet :
• école du centre-ville : découverte du VTT,
• école de Ploumanac'h : découverte du Land art*.

* Dessin de fresques sur le sable

PLUS D'INFORMATIONS SUR LES INSCRIPTIONS ET LES TARIFS :

Service Enfance-Jeunesse,
Sport et Vie Scolaire
Mairie de Perros-Guirec,
Place de l'Hôtel de Ville
Tél. 02 96 49 02 59
affairescolaires@perros-guirec.com



3 questions

à Thierry Locatelli

Conseiller municipal - Délégation service proximité

Conseiller municipal et amoureux de la Côte de Granit Rose où il passe ses vacances depuis son plus jeune âge, Thierry Locatelli s'est installé pour sa retraite, en 2012, dans le quartier de la Rade à Perros-Guirec. Après 43 années en tant que responsable des services techniques de l'Université Paris-Sud Orsay, il a souhaité mettre son expérience et ses compétences techniques au profit de la vie locale. " J'aime les gens et je suis toujours prêt à rendre service, alors pourquoi ne pas aider les Perrosiens ? ". Cette philosophie l'a amené à accompagner le service proximité afin de répondre au mieux aux tracas du quotidien. L'objectif de l'entité ? Être réactif et qualitatif, au plus proche des Perrosiens.



1 Quel est votre rôle dans l'accompagnement du service proximité ?

Mon engagement pour le service proximité, je l'explique par le plaisir que j'ai de voir les visages satisfaits d'un service rendu. Le service proximité, c'est aller vers les Perrosiens pour leur permettre d'exprimer les problèmes du quotidien présents sur l'espace public. De la haie mal taillée, aux nids de poules sur la route en passant par un dysfonctionnement de l'éclairage public, mon rôle est d'être à l'écoute et de nouer un dialogue avec les Perrosiens. J'encourage également les administrés à nous soumettre des aménagements de confort, de qualité de vie comme par exemple des jeux pour enfants, une rampe pour personne à mobilité réduite ou une demande d'installation d'un banc public. Mon rôle est également de soulager le travail de Jean-Claude Banchereau, adjoint aux travaux, à l'urbanisme et au développement durable. Perros-Guirec est une ville étendue avec de nombreux quartiers, le travail ne manque pas et il est important d'être là pour écouter et répondre aussi positivement que possible aux administrés.

2 Comment se traduit votre action ?

Chaque mardi, l'équipe en place, constituée de Véronique Le Sourd, Pierre-Yves Flamec et moi-même, nous nous réunissons afin de centraliser toutes les demandes et les doléances des habitants et des professionnels concernant

l'espace public. Nous étudions la faisabilité de la demande, les coûts et bien sûr nous établissons un planning d'exécution présentant les délais et les ressources humaines nécessaires. Le service est en lien direct avec l'équipe technique qui dégage le temps nécessaire pour intervenir. Au-delà de ce rendez-vous hebdomadaire, sept réunions de quartier ont été organisées cette année. Les habitants des différents quartiers ont pu communiquer directement avec les élus. Un moyen efficace pour réceptionner les informations, présenter les projets et écouter les Perrosiens.

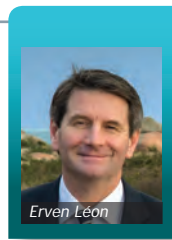
3 Quel projet a abouti grâce au service proximité et quelles réalisations sont à venir ?

Il est évident qu'il y a beaucoup à faire sur Perros-Guirec. Mais, après un premier bilan, beaucoup de projets ont

déjà été réalisés, comme par exemple les pistes cyclables, avec l'aide directe de Christophe Tabourin, conseiller municipal délégué aux projets touristiques. Pratiquant le vélo de route, je suis également partie prenante des études à venir. Le service proximité répond " au cas par cas ", il n'y a pas de " grand projet unique ". Notre projet principal est la résolution rapide des tracas du quotidien. Avec la baisse des dotations de l'état, ces opérations semblent parfois compliquées mais le moral est toujours au beau fixe et nous mettons tout en œuvre pour être présents auprès de ceux qui en ont besoin. J'invite chaque habitant à nous solliciter afin d'entretenir ensemble la belle ville qu'est Perros-Guirec, qui sait, au quotidien, nous faire voir " La Vie en Roz ! ". N'hésitez pas à contacter le service proximité au 02 96 49 02 66 ou à l'adresse suivante : proximite@perros-guirec.com.



AGIR ENSEMBLE POUR PERROS-GUIREC



Erven Léon

La création de la commune nouvelle : un rendez-vous manqué mais l'avenir reste en Roz pour Perros

Le 4 avril dernier, avec les Maires de Louannec, Saint-Quay-Perros et Trégastel, nous lançons la démarche de réflexion conjointe et la conduite d'études sur l'opportunité de la création d'une commune nouvelle. En s'associant, nous avons l'ambition de mieux appréhender les enjeux de demain : l'équilibre démographique, l'accompagnement du vieillissement de la population, la raréfaction de l'argent public, la baisse de l'offre médicale, la préservation des espaces naturels, l'attractivité du territoire et de son développement économique...

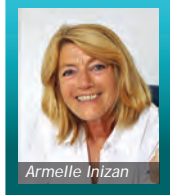
Nous regrettons profondément les retraits successifs des communes de Louannec, Trégastel et Saint-Quay-Perros qui ont stoppé prématurément notre démarche et conduit au renoncement de ce beau projet structurant pour l'avenir de notre bassin de vie et de sa population. Plus qu'un rendez-vous manqué, l'abandon de la commune nouvelle au 1^{er} janvier 2019 réduit structurellement la capacité de notre territoire à agir pour ses habitants.

En ce qui concerne Perros-Guirec, les trois prochaines années vont connaître des niveaux d'investissement privés et publics jamais atteints. Ce sont plusieurs dizaines de millions d'euros qui seront investis dans le logement, les infrastructures, les commerces, les structures touristiques, les établissements scolaires, les activités culturelles et sportives. Ces investissements, au-delà des emplois directs et indirects générés, vont amplifier la dynamique actuelle de Perros-Guirec.

Parallèlement, les services de la ville vont continuer à se structurer pour accompagner ce développement et offrir les services attendus par les Perrosiennes et les Perrosiens. Fort d'une politique touristique ambitieuse, le développement économique et social de Perros-Guirec s'affirme de jour en jour afin d'améliorer la vie quotidienne de l'ensemble de ses habitants.

La Vie en Roz !

L'AVENIR EN CONFIANCE



Armelle Inizan

Près de 6 mois depuis notre dernière tribune, nous sommes revenus au point de départ. La commune nouvelle ne se fera pas au 1^{er} janvier 2019. Les raisons en sont multiples, peur d'une perte d'identité, peur du changement, communication imparfaite, surtout pour beaucoup le manque de temps imparti à cette réflexion et en conséquence le manque de concertation avec la population et les services concernés, et sans doute pour certains la peur de perte de statut. Et donc tout continue comme avant, chacun tirant de son côté, en oubliant que l'union aurait fait la force. Mais la graine est plantée, elle poussera un jour. L'été est passé là-dessus.

Mais la saison n'est pas terminée. Il faudra attendre octobre pour un bilan sérieux. Autrefois la saison durait 2 mois, de nos jours le bilan se fait sur plusieurs mois. Notre région attire beaucoup de visiteurs au printemps et à l'automne. Le tourisme est notre seule industrie durable, indépendante des aléas des grandes sociétés du plateau de Lannion. Nos atouts sont la Côte de Granit Rose, la mer, les ports et l'Archipel des 7 Iles. Nous devons porter nos efforts sur la conservation voire l'amélioration de ces atouts, sinon nous aurons des problèmes qui s'annoncent déjà.

Les ports s'ensavent et rien n'est fait. Le port de plaisance se vide peu à peu de bateaux, son attractivité est en berne. Il faut redynamiser ce bassin, vitrine d'entrée de la ville. Le budget des ports est indépendant et doit s'autofinancer, c'est vrai. Mais quand on veut, on peut ! Les cales d'embarquement pour les 7 Iles se détériorent, il faut continuer à les renforcer et les sécuriser pour un accueil et embarquement de passagers dans de bonnes conditions. Le sentier du littoral de Ploumanach est de plus en plus dégradé et doit être régulièrement rénové. Tout cela coûtera cher et dans un contexte financier contraint. Mais nous devons faire le choix de préserver et valoriser nos atouts touristiques, sans oublier le quotidien des habitants à l'année ! En cette période de rentrée des classes, nous tenons d'ailleurs à souligner le choix qui a été fait de préserver et rénover l'école du village de Ploumanach, un investissement conséquent et apprécié.

Bonne rentrée à tous.

L'avenir en confiance

■ Permanence sur rendez-vous au 02 96 49 02 49.

PERROS AUTREMENT



Michel Péroche

Fusion...Explosion...Evaporation

Depuis le déménagement de nos services techniques sur la commune de Trégastel et les nombreuses délibérations concernant des groupements d'achats, notre groupe avait posé la question d'une fusion de communes ; invariablement, la réponse était "hors de propos".

Jusqu'à cette journée du 4 avril où, 1h avant les journalistes, nous, élu.e.s, étions mis.e.s au courant de la démarche des 4 maires. Ils lançaient l'étude de la fusion de leurs communes en une commune nouvelle... seuls, ou presque, sans consultation, avec pour unique argument l'aspect financier, notamment la carotte fiscale de 5%... mais bien sûr « seul on va plus vite, ensemble on va plus loin" !

Pourquoi fallait-il à tout prix garder cette idée "secrète" ? Pourquoi tant de précipitation, alors que la date butoir du 31 décembre 2018 était connue depuis 2015 ? Comment s'est fait le choix des communes concernées ?

Beaucoup de maladresses, avec notamment un sentiment d'absorption et non de fusion ; un calendrier trop serré, des citoyen.ne.s qui se sont retrouvé.e.s spectateur.rice.s et non acteur.rice.s. Autant de points annonciateurs d'un échec certain.

Sans oublier un conseil municipal annulé qui aurait permis une discussion entre élus perrosiens.

Si l'idée d'une commune nouvelle intégrant Perros-Guirec nous semble pertinente, sa concrétisation doit se mener avec la participation des citoyen.ne.s et nécessite du temps et du dialogue. Nous continuerons aussi à ne pas voter le loyer de 127 000 € à Trégastel et à refuser de nous déplacer dans cette commune pour des décisions perrosiennes.

■ Retrouvez les élus de Perros Autrement tous les lundis de 18h15 à 20h à la salle de Roc'h Stur, 15 rue des 7 îles.



BIG JAM FESTIVAL

La première édition du festival d'arts urbains a réuni jeunes, personnes âgées et adultes handicapés autour de valeurs fortes comme la tolérance et le vivre-ensemble. Une belle semaine qui sera reconduite l'année prochaine.

FÊTE DE LA JEUNESSE

La seconde édition de la Fête de la Jeunesse a rencontré le succès escompté ; des centaines de jeunes ont profité d'un programme inédit : skateboard, combat de sumo, zumba, qala de hip-hop, parcours ninja-warrior ou encore escape game.



FORUM DES ASSOCIATIONS

Le 8 septembre dernier : sport, musique, danse, loisirs, arts plastiques, nautisme et beaucoup d'autres activités étaient à découvrir au forum des associations à Kérabram.



FESTIVAL DE MUSIQUE DE CHAMBRE

Pour cette nouvelle édition, le Festival de Musique de Chambre a convoqué les meilleurs interprètes de la planète en six dates uniques. Une programmation exceptionnelle avec la découverte de nouveaux talents.

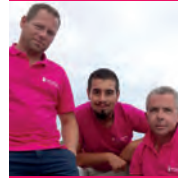
LA PATROUILLE DE FRANCE 2018

Pour la 36^{ème} année consécutive, la Patrouille de France a présenté son prestigieux show aérien avec comme nouveauté cette année : une démonstration de sauts effectuée par l'élite du parachutisme français.



29^{ème} ÉDITION DU STAGE NATIONAL DE DANSE MODERN-JAZZ

Du 6 au 10 août, les chorégraphes Bruno Vandelli, Andréas Lauck et Carl Portal ont encadré leurs stagiaires durant 4 journées au studio de danse de Kérabram.



LES MARDIS EN ROZ

" La Vie en Roz ! ", plus qu'une marque de territoire, plus qu'un concept : une réalité, un art de vivre à la Perrosienne. Roz pour la couleur du granit, Roz pour Pen Roz : notre identité bretonne. Après une belle réussite en 2017, les Mardis en Roz ont été reconduits cet été. Permanents, élus, saisonniers et partenaires socioprofessionnels ont porté durant tout l'été la tenue Roz spécialement réservée pour cette journée du mardi. Un engouement qui démontre la capacité de Perros-Guirec et de ses acteurs à se mobiliser autour du concept de " La Vie en Roz ! ". Portée et partagée par tous, cette opération est le symbole de notre souhait d'unité et de notre volonté de faire rayonner la ville.



20 KM DE LA CÔTE DE GRANIT ROSE

Près de 900 champions et débutants ont participé aux différentes courses proposées lors de cette 39^{ème} édition des " 20km de la Côte de Granit Rose ", le dimanche 22 juillet. Un rendez-vous sportif incontournable de l'été.



L'EXPOSITION D'ÉTÉ

Plus de 151 tableaux et 49 peintres de 1850 à nos jours, ont illustré le thème " Étonnants métiers du littoral breton " à la Maison du Littoral .



OUVERTURE DU SKATEPARK

Après six mois de travaux, les jeunes ont découvert le nouveau skatepark de Perros-Guirec situé à Kérabram. Grâce à son bowl en béton, ce lieu est unique en Côtes-d'Armor.



Votre programme

Agenda

Retrouvez toutes les activités, les événements et les manifestations à Perros-Guirec dans l'agenda d'automne. Disponible à la Mairie, à l'Office de Tourisme et au service Culture, Vie Associative et Communication.



Marathon Paimpol Perros le dimanche 30 septembre, dès 9h

Pour sa 2^{ème} édition, le marathon Paimpol-Perros organisé par Objectif Autonomie verra les coureurs partir de Perros-Guirec direction Paimpol. L'année dernière, plus de 600 sportifs avaient parcouru, sur 13 communes, une course de 42 km, dans une ambiance pleine de solidarité et de partage.

PLUS D'INFO : www.marathon-objectifautonomie.bzh



Perros Humour en Scène le samedi 29 septembre

Perros Humour en Scène accueille cette année l'humoriste Laurent Saint-Gérard. L'occasion de découvrir son spectacle "Un seul en scène" qui se révèle être une histoire originale : son histoire... Samedi 29 septembre, à 21h au Palais des Congrès.

INFO ET BILLETTERIE :
Service Culture
Vie Associative et
Communication



Marché de Noël de La Clarté 7 au 9 décembre

Le comité des fêtes de La Clarté organise son traditionnel Marché de Noël les 7, 8 et 9 décembre. 100 exposants et artisans créateurs vous accueillent et vous proposent des idées de cadeaux insolites et originaux pour un Noël réussi.

PLUS D'INFO :
animation-laclarte.com

Perros-Guirec met le cap sur les arts avec le Festival d'Art Contemporain



Présidente du festival d'art contemporain Cap sur les Arts, Marie-France Le Thomas nous a quittés le 12 juin dernier, à l'âge de 77 ans. Fondatrice de ce festival initié en

2003, elle a rapidement fait de cet événement un des rendez-vous culturels des plus importants de notre ville. En 15 années, elle a rassemblé 600 artistes de toutes régions et de toutes nationalités. Sa force de caractère et de persuasion, sa volonté de partager les émotions, de rendre accessible l'art contemporain ont marqué les esprits des nombreuses personnes ayant eu la chance de la rencontrer. En octobre 2017, Marie-France Le Thomas avait reçu la médaille de la ville de Perros-Guirec. Claude Margat, habitué de Cap sur les arts : *"Marie-France rendait à l'art et au public cette dignité sans laquelle rien d'authentique ni de grand ne peut être accompli. Grâce à sa proverbiale ténacité, elle offrait à l'art un vrai destin."*

ART

La nouvelle équipe organisatrice est dirigée par Marie Dahyot. Une passation naturelle : cette passionnée de l'art a suivi les 15 premières éditions et met, pour ce 16^{ème} rendez-vous, tout son cœur pour accompagner les artistes invités avec toujours le même souci d'authenticité et d'éclectisme.

Le 16^{ème} Festival Cap sur les Arts aura lieu du 27 octobre au 4 novembre avec une nouvelle exposition de peintures, de photographies et de gravures à la Maison des Traouïero. Jacques Hue, artiste plasticien contemporain, passionné de musique, de paysage et d'espace sera l'invité d'honneur.

Trois conférences littéraires sont au programme de cette nouvelle édition :

- 29 octobre (16h) : Robert Uriac, "Peintures et paysages"
- 30 octobre (16h) : Patrick Zeyen, "Quelle représentation pour l' "Arrière-pays" ?"
- 31 octobre (16h) : Frédéric Mette, "Abstraction en question"

Entrée 2€ - Gratuit pour les moins de 15 ans



Cap sur les Arts
27/10 au 4/11/2018

Tous les jours de 14h à 19h
Maison des Traouïero
Carrefour de Ploumanach

Contact : 06 35 26 38 88
www.capsurlesarts.com

Un concert est également au programme, le vendredi 2 novembre à 21h au Palais des Congrès avec le groupe Bleu Six Blues, Felipe Grande chante Nougaro. (Entrée 18€ - Tarif réduit 9€ et gratuit pour les moins de 15 ans).

RENSEIGNEMENTS

www.capsurlesarts.com
Tél. 02 96 23 03 36 / 06 35 26 38 88
contact@capsurlesarts.com

RETROUVEZ TOUS LES JOURS
TOUTE L'ACTUALITÉ, LES ANIMATIONS
ET INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES
www.perros-guirec.com

Magazine trimestriel d'informations municipales / B.P. 147 - 22700 Perros-Guirec - Tél. 02 96 49 02 49 - Site : www.perros-guirec.com
Directeur de la publication : Erven Léon
Rédacteurs en chef : Christophe Tabourin - Catherine Pontallier - Rédaction : service communication
Crédits photos : service communication, Chimair, Thinkstock Getty Images - Routage : Lamifilm (Wellesse)
Impression : Publi-Tregor (Lannion) - Conception et réalisation de la maquette : Le Studio, 02 96 48 41 98 - Tirage : 4500 exemplaires.

