



VIVRE À Perros-Guirec

BEVAÑ E PERROZ-GIREG

150

Bevañ a Perroz-Gireg
Bulletin municipal
Hiver 2023



DOSSIER
**PLEIN PHARE SUR
LA DYNAMIQUE
DU LOGEMENT
À PERROS-GUIREC**

ZOOM
**UNE PERMANENCE
FRANCE SERVICES
À PARTIR DU 10 JANVIER 2024**

ET AUSSI
**UN NOËL
MAGIQUE !**



perros-guirec.bzh
@VilledPerrosGuirec

Édito

Nous vivons une fin d'année 2023 particulièrement éprouvante. En pleine désolation pour les populations des pays en guerre et devant les dérèglements économiques que nous subissons dans notre vie quotidienne, la tempête Ciaran a décimé nos paysages et privé de courant pendant de longues journées certains d'entre vous. Nous tenons à remercier les élus et les agents de la Ville, les sapeurs-pompiers et les agents d'Enedis pour leur formidable mobilisation afin de nous permettre de retrouver au plus vite des conditions de circulation et de vie normales.

Dans ce contexte morose, il est d'autant plus essentiel de préparer les fêtes de fin d'année avec entrain pour profiter pleinement des retrouvailles en famille et avec ses amis. Notre Ville s'est parée de ses habits de lumière. Les associations et les commerçants perrosiens vous proposent de très beaux instants de magie et de joies.

Une nouveauté animera le centre-ville le 22 décembre avec la première corrida urbaine dont les bénéfices seront reversés aux associations caritatives « Les enfants de Trestel » et « L'espoir d'une triplette ».

Au cours du premier trimestre 2024, vous pourrez assister au traditionnel « Open Engie » sur les courts de Kerabram et participer aux nombreux événements et animations de « Rires de printemps à Perroz-Gireg ». De beaux moments d'enthousiasme et de détente qui vont faire du bien !

Toutes ces animations contribuent à l'attractivité de notre Ville qui se confirme par la dynamique du logement que nous vous présentons dans le dossier central. Plus de 1 000 nouveaux logements dont une large majorité de résidences principales seront livrés dans les 2 ans à venir !

Toute l'équipe municipale se joint à moi pour vous souhaiter de très belles fêtes de fin d'année.



De beaux moments d'enthousiasme et de détente qui vont faire du bien !



Brèves

| ÉCHANGE

Réunions de quartier

Les réunions de quartier, initiées par l'équipe municipale, sont des rendez-vous d'échange avec les Perrosiens. L'occasion pour les élus de présenter et d'expliquer aux administrés les grands projets à venir.

- **Judi 14 mars 2024 à 20h**
au Palais des Congrès pour le centre-ville, Trestraou, Trestrignel, Kerreut et Kervoilan.
- **Judi 21 mars 2024 à 20h**
à l'Espace Rouzic pour la Rade et la zone rurale.
- **Judi 28 mars 2024 à 20h**
à la Maison des Traouïero pour La Clarté et Ploumanac'h.



| VIE SCOLAIRE

Visite de la cuisine centrale

La préparation des repas pour les écoles et le centre de loisirs se fait à la cuisine centrale située à proximité de l'école primaire du centre-ville. Cette cuisine fabrique et livre chaque année pas moins de 60 500 repas dans des normes d'hygiène très strictes. La cuisine centrale ouvre ses portes aux parents d'élèves en 2024 : les lundis 15 janvier, 5 février, 11 mars et 25 mars.

Pour vous inscrire :
contacter le service
Jeunesse, Vie scolaire et Sport
02 96 49 02 62
enfancejeunesse
@perros-guirec.com



| NATURE

Retour des bacs à marée

Installés de nouveau en octobre par les gardes du Littoral, ils permettent de regrouper les déchets collectés par les promeneurs sur les plages de Trestraou et de Trestrignel. Veillez à la préservation des écosystèmes marins : 80% des déchets marins proviennent des activités à terre et peuvent rester au fond de la mer plus de 500 ans.

Plus d'infos :
Maison du Littoral
02 96 91 62 77
lamaisondulittoral
@perros-guirec.com





Zoom

Une permanence France services à partir du 10 janvier 2024

Tous les mercredis matin de 9h à 12h en mairie

Besoin d'aide pour votre demande de carte grise ? Une question sur vos impôts, votre retraite, vos allocations familiales, etc... Faites appel au réseau France services !

Lannion-Trégor Communauté expérimente des permanences France services itinérantes au plus proche des habitants. Huit communes bénéficient de ce service totalement gratuit, dont Perros-Guirec à partir du 10 janvier 2024.

Une animatrice, Mélissa Davis, se déplace en mairie afin d'accompagner les personnes dans leurs démarches administratives. Elle dispose d'un équipement numérique connecté (scanner, photocopies, impressions) et d'un lien privilégié avec neuf partenaires nationaux (la CAF, la CPAM, la MSA, Pôle Emploi, ANTS, impôts, assurance retraite...). De même, elle oriente et fait le lien avec l'ensemble des services de Lannion-Trégor Communauté.

Ce service est totalement gratuit et ouvert à tous les habitants du territoire.

Uniquement sur rendez-vous le mercredi matin de 9h à 12h :
par téléphone au 06 07 59 17 98
ou par mail franceservices.itinerant@lannion-tregor.com



Brèves

ENVIRONNEMENT

Le leycesteria : une espèce exotique envahissante

Appelé également arbre à faisans, originaire d'Asie, c'est un très bel arbuste assez peu connu qui a de quoi séduire les jardiniers en quête d'originalité. Son feuillage élégant et plus encore son étonnante floraison colorée et durable constituent un superbe ornement. Pour éviter la propagation de cette espèce invasive, après coupe ou arrachage, il est indispensable de l'apporter en déchetterie.



FORME

Maison Sport Santé

Quels que soient votre âge ou votre condition physique, nous vous accompagnons pour trouver une pratique sportive adaptée à votre besoin. Rendez-vous pour un bilan de santé gratuit !

Activités proposées :

- **Gym santé** : les vendredis de 14h à 15h et de 15h à 16h au Complexe sportif de Kerabram
- **Ping' Forme** : les jeudis de 9h30 à 10h30 au stade Yves Le Jannou
- **Tennis santé** : les vendredis de 10h à 11h et de 11h à 12h au Tennis club de Kerabram

Inscriptions et infos :
Maison Sport Santé
02 96 75 27 59



SANTÉ

Don du sang

Nouveau lieu pour donner son sang à Perros-Guirec : l'espace Rouzic, 183 rue de Pleumeur. Plus simple qu'aller à la salle de sport 3 fois par semaine : aller donner son sang 3 fois par an. #résolution2023

Prenez rendez-vous en ligne sur : dondesang.efs.sante.fr





| SENIOR

L'Ehpad Les Macareux se mobilise

Le 4 octobre, la Fédération Nationale des Associations de Directeurs d'Établissements et services pour Personnes Âgées (FNADEPA), organisait sa 2^e mobilisation nationale « Les vieux méritent mieux ». L'Ehpad de Perros-Guirec a participé à cet événement. Résidents et familles, employés de l'Ehpad, et élus ont tenu à mettre en avant l'importance d'une réforme majeure de l'accompagnement du grand âge. « Nous connaissons une inflation à deux chiffres et une dotation qui va augmenter de 3,5 % au maximum, ce qui ne couvrira pas nos charges. » soulignait Yves Guézou, directeur de l'Ehpad Les Macareux. Une inquiétude partagée par Maryvonne Le Corre, adjointe à l'action sociale et à la solidarité de Perros-Guirec : « La réponse des pouvoirs publics n'est pas à la hauteur des enjeux ».

| TOURISME

Une saison estivale satisfaisante



Malgré une météo mitigée, la saison estivale a été plutôt bien jugée par les professionnels du tourisme. C'est ce que fait ressortir l'enquête menée par l'Office de Tourisme de Perros-Guirec. Quelques chiffres permettent de constater une amélioration par rapport à l'année 2022 :



| TRANSPORT

Unanimité pour la navette de Trestraou

La croissance de l'activité touristique, le développement économique et l'évolution démographique de la Ville nécessitent de nouvelles pratiques de circulation. La municipalité a mis en place, une navette estivale gratuite pour relier le parking gratuit de Kerabram (278 places) à la plage de Trestraou. Un accès simplifié à la plage sans voiture, mais aussi à l'ensemble des activités proposées sur la zone.

- **Fréquentation totale en juillet : 23 381 passagers.**

La semaine du 15 au 21 juillet fut la plus fréquentée avec plus de 10 000 passagers dont un pic à 1950 usagers le 18 juillet pendant la coupe internationale d'été d'Optimist.

- **Fréquentation totale en août : 30 731 passagers.**

La semaine du 14 au 20 août fut la plus fréquentée avec plus de 12 000 passagers dont un pic évident de 3500 usagers le 20 août, jour de la Patrouille de France.

Trois parkings ayant été rendus payants durant la même période, le coût de cette navette estivale a globalement été couvert par le total des produits de stationnement et des Forfaits Post-Stationnement (FPS) à hauteur de 90 000 €. À l'heure du bilan, les parties prenantes se félicitent du dispositif et souhaitent le reconduire en 2024.

| ENVIRONNEMENT

Bilan de la campagne de lutte contre les frelons

Sur l'année 2023, les gardes du littoral constatent que le piégeage n'a pas significativement permis de réduire le nombre de nid. Au 15 novembre 2023 : environ 120 nids de frelons asiatiques ont été détruits sur la commune. Une année dans la moyenne depuis 2017. En 2024, une campagne de piégeage sera mise en place à partir de mi-février. Une réunion d'information sera organisée avec le Groupement de Défense Sanitaire des Abeilles des Côtes d'Armor (GDSA22).

133 000 visiteurs accueillis à l'Office de Tourisme, une très bonne saison pour les locations de vacances et les campings. Le sentier des douaniers très fréquenté, les animations et les événements appréciés, le retour de la clientèle britannique, sont des éléments prometteurs.

ENFANCE |

Une passerelle entre la crèche et le centre de loisirs

La passerelle crée du lien entre les services enfance et petite enfance, ceci afin de faciliter la transition entre la crèche et le centre de loisirs de la façon la plus douce possible. La crèche accompagne les tout-petits dans leur développement psychomoteur et émotionnel tout en les préparant à l'entrée à l'école maternelle, et donc au centre de loisirs. Elle permet de les accompagner vers leur prochaine



structure d'accueil. Les enfants de la crèche sont accueillis par groupe de six maximum et participent à chaque

vacance scolaire (depuis avril 2023), à un temps collectif orchestré par une animatrice du centre de loisirs, en présence des professionnelles de la crèche collective.

Plus d'infos :
Centre de loisirs
02 96 49 02 62
enfancejeunesse
@perros-guirec.com



FIN D'ANNÉE

Un Noël magique !

Tout le mois de décembre, la magie de Noël transforme Perros-Guirec, qui devient plus belle que jamais avec son magnifique habit de lumières. Sans nul doute, petits et grands seront émerveillés par le programme concocté pour les fêtes de fin d'année.

- **Samedi 16 et 17 décembre**
Noël givré à la ludothèque
Conte de Noël, fresque, atelier art-postal, concert et animations.
- **Dimanche 17 décembre - À 11h45**
Concert Sweet Dreams
Parvis de l'église Saint-Jacques.
- **Dimanche 17 décembre - À 17h**
Spectacle « Sur la Terre du Petit Prince »
Au Palais des Congrès.
- **Mercredi 20 décembre - Dès 11h**
Noël à la Rade
Arrivée du Père Noël en bateau à 17h, distribution de friandises et feu d'artifice à 19h.
- **Vendredi 22 décembre - Dès 19h**
Corrida de Perros-Guirec (voir détails page 16)
Course déguisée pour adultes et enfants.

Programme complet dans l'agenda Sortir à Perros-Guirec et sur perros-guirec.bzh
Service Culture et Vie Associative - 12 rue des Sept-Îles
02 96 49 02 45 - culture@perros-guirec.com

VIE SCOLAIRE

Séjour classe découverte : aides et soutien de la Ville



Chaque élève bénéficie, au cours de sa scolarité Primaire d'une subvention municipale pour une classe découverte. Les élèves des collèges peuvent également en bénéficier dans le cadre d'un échange scolaire ou d'un voyage éducatif. Grâce à ce dispositif, en 2023, les classes de collèges ont pu voyager en Espagne et en Allemagne.

Plus d'infos :
02 96 49 02 62
enfancejeunesse
@perros-guirec.com



RUGBY |

L'aventure chilienne à Perros-Guirec

« Chi-Chi-Chi Le-Le-Le Viva Chile ! » a résonné pendant un mois. Perros-Guirec est fière d'avoir accueilli le Chili pour son camp de base : un cadre idéal avec des infrastructures adaptées au sport de haut niveau pour un entraînement optimal !



Une cérémonie d'accueil : une immersion dans la culture bretonne

Les Condors n'ont pas hésité à entrer dans la danse grâce à un accueil musical rythmé par le Cercle Celtique Ar Skewell et le Bagad Sonerien Bro Dreger. Plusieurs intervenants ont pris la parole lors de la cérémonie : Gareth Davies, directeur du Rugby World Cup ; Cristian Rudloff, président de la fédération chilienne de rugby ; Jacques Rivoal, président de France 2023, Erven Léon et Gaby Cadiou, conseillère régionale de la région Bretagne.



Un mot de Felipe Romero Weishaupt

Responsable de l'équipe de la fédération nationale de rugby du Chili

Perros-Guirec était l'endroit idéal pour notre préparation à la Coupe du Monde de Rugby 2023. La Ville présente un grand équilibre : un lieu paisible permettant à l'équipe de rester concentrée et l'accès à des installations d'entraînement de classe mondiale nous ont permis de nous entraîner dans les meilleures conditions possibles. Dans la Ville, tout est à proximité, ce qui rend toute la logistique vraiment facile. Les plages sont l'endroit idéal pour la récupération. Les agents de la Ville étaient disponibles 24 heures sur 24, 7 jours sur 7 pour répondre à toute demande de notre part. Si je devais choisir à nouveau un lieu en France pour une compétition internationale, je choisirais encore Perros-Guirec !

Des moments inoubliables de partage pour le plaisir de tous

Les joueurs de l'équipe de Rugby du Chili se sont entraînés avec les équipes féminines, masculines et les enfants du club de Rugby Lannion-Perros : des moments uniques faits de sourires, de partage et de bonne humeur ! Un plaisir pour les enfants de « plaquer » les joueurs chiliens ou plutôt l'inverse. « Los Condores » se sont également entraînés devant un public ravi au Stade Yves Le Jannou lors des trois entraînements ouverts au public. Les classes du collège de Perros-Guirec, l'école privée Saint-Yves, le collège privé Notre-Dame, l'école de Pleumeur-Bodou, l'Institut Médico Éducatif de Minihy-Tréguier, le centre de rééducation de Trestel, l'Ehpad Paul Hernot à Lannion et le public présent ont supporté à cœur joie l'équipe en chantonnant. Un plaisir de partager ces moments avec les joueurs pour signer quelques autographes.

Remerciements

Merci à tous pour l'accueil des Chiliens au cœur de la Ville de Perros-Guirec : habitants, commerçants, associations, agents de la Ville - aujourd'hui, nous pouvons être fiers d'avoir offert à l'équipe des Condors Rugby un camp de base où il fait bon vivre... où l'on voit « Le Sport en Roz » !

L'aventure ne fait que commencer



Pour revivre ces moments inoubliables pour la Ville, regardez la vidéo

Centre de préparation pour les Jeux Olympiques 2024, la Ville est prête pour accueillir et recevoir des délégations du monde entier au travers ses infrastructures de qualité, l'implication de ses clubs et ses associations locales engagées.



NAUTISME |

Nouvelle porte au port du Linkin en 2024

Dès janvier 2024, le chantier de la porte du bassin à flot se mettra en place pour une installation prévue à la fin de l'été. La largeur de la porte (12 m) permettra l'accès au port à des navires de grande dimension, voiliers de prestige ou catamarans.

De type basculante, elle sera construite en parallèle avec l'utilisation de la porte existante. Malgré un chantier important, l'entrée et la sortie du bassin à flot sera possible.

La nouvelle porte va être totalement automatisée. En fonction de la marée, montante ou descendante, la porte basculera ouverte ou fermée, ne nécessitant pas d'intervention humaine.

La sécurité sera renforcée. En cas de problème, des alertes seront envoyées à l'agent d'astreinte, des maintenances régulières seront réalisées par une entreprise spécialisée et complétées par des vérifications quotidiennes par les agents. Le port s'ouvre à d'autres perspectives, sécurise et optimise !

| VIE QUOTIDIENNE

Recensement 2024

Du 18 janvier au 24 février 2024, un recensement de la population sera effectué sur Perros-Guirec. Obligatoire et confidentiel, le recensement permet de savoir combien de personnes vivent en France et d'établir la population officielle de chaque commune. Il fournit également des informations sur les caractéristiques de la population : âge, profession, moyens de transport utilisés, conditions de logement... c'est grâce aux données collectées que les petits et les grands projets qui vous concernent peuvent être élaborés et réalisés. Ce calcul permettra notamment d'établir la contribution de l'État au budget de la commune, de décider des équipements collectifs adaptés et de définir le nombre d'élus au conseil municipal. Répondre au recensement est à la fois un acte civique et un acte obligatoire en vertu de la loi du 7 juin 1951. Pour mener à bien cette collecte, 30 agents ont été recrutés pour venir vous rencontrer et vous expliquer la démarche. Une carte officielle, signée du maire, vous est présentée lors de la visite et les agents sont également porteurs d'un badge officiel.

Plus d'infos :
<https://www.le-recensement-et-moi.fr>
www.insee.fr

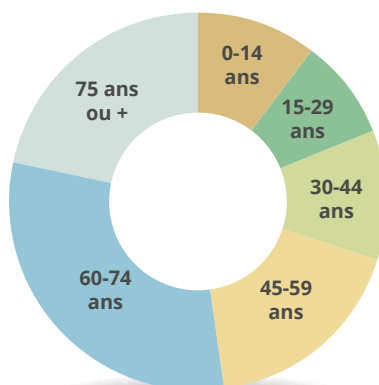
Quelques chiffres

Recensement de la population en 2020

Perros-Guirec :
7149 habitants
Densité moyenne
(hab/km²) : 504.9

Répartition par âge

- 0-14 ans : 738 (10.3%)
- 15-29 ans : 622 (8.7%)
- 30-44 ans : 786 (11%)
- 45-59 ans : 1280 (17.9%)
- 60-74 ans : 2181 (30.5%)
- 75 ans ou + : 1543 (21.6%)





Plein phare sur la dynamique du logement à Perros- Guirec

La question du logement pour une collectivité, particulièrement pour une station balnéaire comme Perros-Guirec se doit d'être réfléchi dans sa globalité : accompagner la population senior, accueillir les familles et primo-accédants, apporter des solutions en logements sociaux et soutenir le logement des indispensables saisonniers. Un développement urbain qui se doit d'être équilibré. Les projets immobiliers sur la commune sont en pleine effervescence, tous les quartiers sont concernés. Le curseur de la municipalité est mis aujourd'hui sur le développement du logement principal. Pour cela des actions précises sont mises en place.



Des projets dans tous les quartiers

Des projets immobiliers de toute sorte fleurissent sur la commune, pas moins de 1000 logements sont en construction et tous les quartiers sont concernés. Logements sociaux, programmes immobiliers privés, lotissements, mais également une nouveauté : le Bail Réel Solidaire (BRS). Le BRS est un dispositif d'accès sociale à la propriété. Les ménages de classes moyennes peuvent devenir propriétaires des murs de leur résidence principale, mais en louant le terrain auprès d'un Organisme de Foncier Solidaire (OFS) pour un loyer faible. Ce sera le cas pour une partie des 67 appartements qui verront le jour prochainement en place et lieu de l'ancien supermarché Netto, rue de l'adjudant Lejeune.

Retenez la date !

Mi-juin 2024 : les 30 logements rue de Kerreut et 20 maisons de Jean Bart seront livrés. La commission d'attribution est prévue au premier trimestre 2024.



Logements sociaux

À ce jour, la Ville de Perros-Guirec compte 494 logements sociaux sur 4220 résidences principales. Pour rappel, la Ville est soumise à une obligation de construction de logements sociaux dans un délai de 3 ans. De nombreux projets ont vu le jour sur l'ensemble de la commune proposant des habitats individuels ou collectifs, de nombreux projets autres sont en cours d'étude afin de pallier la forte demande.

Le service urbanisme, pilier de la préservation du paysage urbain

Grâce à la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) lancé en 2009 et la modification du Site Patrimonial Remarquable (SPR) avec le zonage de deux secteurs : « Ploumanac'h » et « Balnéaire et Littoral », tout est mis en place pour accompagner le développement urbain avec un maximum de cohérence. La vocation du site patrimonial remarquable est de protéger et valoriser les patrimoines bâtis et paysagers, en intégrant au mieux les constructions contemporaines au bâti existant. Les Périmètres Délimités des Abords (PDA) permettent, quant à eux, d'adapter les servitudes de protection des monuments historiques (ancien rayon de 500 mètres) aux enjeux patrimoniaux du territoire.

Une nouvelle dynamique démographique

L'équipe municipale poursuit donc son engagement politique pour développer le logement locatif et ainsi accueillir de nouveaux habitants à Perros-Guirec. Le fleurissement de ces nouveaux logements : une belle perspective d'avenir. En effet, avec un solde naturel actuel négatif (plus de décès que de naissance), l'objectif est, grâce à cette offre de nouveaux logements, de renverser la tendance avec une progression autour de 1500 habitants supplémentaires sur la commune. L'ensemble de l'activité de la commune serait positivement impacté : activités, écoles, associations, commerces,... Tout est mis en place pour accompagner au mieux cette évolution, à l'image de la mise en œuvre du réseau de piste cyclable et de circulation douce à Perros-Guirec, tout comme l'augmentation de l'offre en transport en commun telle la navette estivale de Trestraou dont les utilisateurs étaient pour 1/3 des Perrosiens.



Le saviez-vous ?

70% des permis de construire déposés à la Mairie sont pour une résidence principale.

L'architecte des bâtiments de France assure une permanence toutes les trois semaines à Perros-Guirec.

Hausse de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires

Lors du conseil municipal du 21 septembre, une hausse de la taxe d'habitation a été votée. La hausse maximale autorisée à certaines communes dites en « zone tendue », confrontées à de graves problèmes pour trouver un logement. « L'objectif affiché de cette mesure est d'inciter les propriétaires à louer leur bien et ainsi agrandir l'offre de logements dans les zones où la demande est la plus forte » précise Erven Léon. La totalité du produit supplémentaire généré par cette surtaxe sera dédiée à la mise en œuvre du plan de développement et de sécurisation des liaisons douces (pistes cyclables, cheminements piétons, trottoirs, signalétique,...) conformément au schéma directeur des pistes cyclables voté le 6 juillet 2023.

Reclassement en zone tendue

Anciennement classée en zone B2, la Ville rejoint la liste des 154 communes classées en zone tendue. Ce reclassement vise à « soutenir la production de logements neufs sur ces territoires (...), offrir plus de Logements Locatifs Intermédiaires (LLI) et faire bénéficier les nouveaux acquéreurs du prêt à taux zéro à compter de 2024 », il permettra également aux ménages qui souhaitent acquérir des logements de bénéficier d'un nouveau prêt à taux zéro. « L'objectif est également de nous permettre de réguler la spéculation foncière » précise Erven Léon.

Hausse de la taxe sur les logements vacants

La loi de finances pour 2023 a augmenté le taux de la taxe annuelle sur les logements vacants de 36% pour envoyer un signal fort aux propriétaires qui laissent des logements inoccupés à un moment où il est important d'utiliser tout le patrimoine immobilier disponible. À Perros-Guirec, ce ne sont pas moins de 200 logements vacants qui sont concernés ; l'objectif affiché de cette mesure est d'inciter les propriétaires à louer leur bien et ainsi agrandir l'offre de logements dans les zones où la demande est la plus forte.



Situation actuelle

Population totale : **7342**

Population DGF estimée : **10 114**



4401
résidences
principales



2772
résidences
secondaires
(source INSEE)



Évolution de la taille des ménages

En 1990

2,23

En 2020

1,79



Des chantiers d'envergure en cours et à venir



Place des Halles

La Place des Halles continue sa mue avec la réfection des eaux pluviales, actuellement en cours. Suivront les aménagements de voirie puis les plantations. Début novembre, une cuve en acier de récupération des eaux pluviales pour l'arrosage futur des espaces verts de la place et alentours a été mise en place. Une opération particulièrement impressionnante car nécessitant l'utilisation d'une grue mobile.

Avenue du Casino, chantier sur les réseaux



L'avenue du Casino, reliant le carrefour de la Chataigneraie et la plage de Trestraou, va subir d'importants travaux de réhabilitation des réseaux : renouvellement de la conduite d'adduction d'eau potable, de la conduite de refoulement des eaux usées, du réseau de collecte des eaux pluviales et du réseau de collecte des eaux usées. Ces travaux, gérés par Lannion-Trégor Communauté, s'inscrivent dans le programme de mise en conformité du réseau d'assainissement perrosien. Afin de garantir la sécurité de tous, des aménagements de la circulation sont nécessaires avec la mise en place d'un sens unique descendant sur une partie de l'avenue du Casino. En fonction du phasage des travaux, la rue de Trébuic sera mise en sens unique montant.

Nouveau visage pour le terrain stabilisé de Kerabram

Le terrain stabilisé du complexe sportif de Kerabram est en cours de réfection. La zone va être enherbée afin de disposer d'un terrain supplémentaire pour les entraînements de football et d'un aménagement supplémentaire à la pratique de l'athlétisme. Le chantier consiste en la création d'un terrain de football pour jeu à huit, d'un anneau d'athlétisme de 250 m, de cinq couloirs de courses rectilignes et d'une piste de saut en longueur de 45 m avec bac de réception - un nouvel équipement dont ne disposait pas la commune auparavant. L'aménagement d'athlétisme devrait être prêt pour le premier trimestre 2024. La reprise de l'activité football sur site est estimée à l'été 2024.

Le nouvel Espace Jeunesse de Kerabram

Le nouvel Espace Jeunesse s'installe à la place de l'ancienne maison du gardien du complexe sportif de Kerabram, sous une forme un peu particulière : 16 containers maritimes réhabilités. 250 m² de surface dédiée aux jeunes de 10 à 17 ans. Cet espace modulaire comprendra une salle multimédia de 31 m², un espace pluriactivités de 53 m², un espace jeux de 44 m², ainsi que des bureaux pour les animateurs qui seront ainsi à proximité des jeunes qui fréquenteront l'espace jeunesse. Un jardin et un préau seront également créés. Récupérateur des eaux de pluie, gestion fine des fluides grâce à l'installation d'un système de télégestion, containers recyclés... la Ville, par l'exemple et le soutien de partenaires institutionnels, souhaite assumer sa responsabilité sociétale auprès des jeunes.

Plus d'infos :
Services Techniques de Perros-Guirec
 Route du Dolmen - 22730 Trégastel
 02 96 49 02 43
servicestechniques@perros-guirec.com



Des décisions structurantes pour l'avenir de Perros-Guirec

Nous abordons régulièrement dans cette tribune notre vision de l'avenir de notre Ville pour vous expliquer nos orientations et nos décisions.

Sur la base des besoins exprimés par la population, nous aménageons l'espace public et les locaux collectifs et nous créons les conditions pour offrir un cadre de vie épanouissant pour tous.

Nous devons impérativement intégrer les grands enjeux sociétaux et environnementaux dans la priorisation de nos investissements et donc dans la gestion de nos ressources financières.

C'est tout le sens de notre décision de mettre en place la majoration de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires.

Nous avons voté au conseil municipal du 6 juillet dernier le schéma directeur des pistes cyclables dont le coût de mise en œuvre est estimé à 4,5 millions d'euros. Il nous aurait fallu 10 ans pour le réaliser.

Avec 1000 nouveaux logements dans les 2 ans, le nombre de voitures va augmenter et nous avons la volonté de décarboner les déplacements dans Perros-Guirec.

La navette de Trestraou et le développement du Macareux en témoignent. Il nous est paru indispensable d'accélérer la sécurisation des déplacements piétons et vélos. À la suite d'une étude très complète du cabinet

Ressources Consultants Finances, nous avons décidé d'instaurer cette taxe additive qui va générer plus de 700 000 € de recettes supplémentaires que nous consacrerons exclusivement à cette politique.

Nous nous engageons à investir chaque année un minimum de 900 000 € dans les mobilités douces.

Cet effort fiscal que nous demandons aux résidents secondaires va contribuer à améliorer considérablement le cadre de vie pour tous de notre Ville et répondre à la nécessité de réduction des émissions de gaz à effet de serre. Il y a des moments où il faut accélérer, en conscience, la réalisation de certains projets.

C'est aussi ce que nous faisons avec la rénovation des complexes sportifs Yves Le Jannou et de Kerabram et la construction d'un nouvel Espace Jeunesse à Kerabram. C'est l'avenir de Perros-Guirec que nous préparons.

Belles fêtes de fin d'année à vous et à vos proches !



CAP SUR L'AVENIR

Chères Perrosiennes, chers Perrosiens,

Nous pensons à toutes les personnes qui souffrent et subissent actuellement de terribles événements : guerres, attentats, méga feu,... et plus près de chez nous,

les tempêtes, les inondations,... et leurs considérables dégâts. À ce titre, nous saluons et félicitons les agents de la Commune qui étaient sur le terrain, après la tempête, pour protéger les biens et venir en aide aux personnes en difficultés.

Nous pensons aussi à la gestion de notre Commune. Au mois de juin, nous étions tous d'accord, Monsieur le Maire en tête, « il n'est pas question d'augmenter la pression fiscale sur nos administrés », déjà malmenés par toutes les augmentations et le coût de la vie, en général. « Bon nombre de résidences secondaires sont des maisons de famille ou de futures résidences principales ».

Lors du Conseil Municipal de septembre, Monsieur le Maire a pris un virage à 180° avec la mise en place de la surtaxe sur les résidences secondaires, et en appliquant le taux maximum autorisé par la loi, soit 60%. Sans aucune étude d'impact ni d'objectif d'augmentation des résidences principales, la recette supplémentaire est estimée à 715 k€, à partir d'une simple multiplication. L'objectif de la loi est pourtant clair : inciter les propriétaires de résidences secondaires à louer leur propriété à l'année. Cette recette supplémentaire sera investie en totalité dans la création de nouvelles pistes cyclables. Utiliser des fonds qui devraient être investis pour faciliter l'augmentation des résidences principales n'est pas du tout acceptable, même si nous avons besoin de plus de pistes cyclables. Monsieur le Maire a oublié l'objectif de cette loi, cette surtaxe est tout simplement une nouvelle façon d'augmenter la pression fiscale sur nos concitoyens.

Chers Perrosiens, chères Perrosiennes, nous restons déterminés et nous continuerons à défendre nos idées pour le bien de Perros-Guirec et de ses habitants.

 **L'équipe de Perros-Guirec**
Cap sur l'avenir



DEMAIN PERROS, L'ALTERNATIVE

À l'écoute des perrosien.nes,

Majoration de la taxe d'habitation et mobilités douces :


Lors du conseil municipal du 21 septembre 2023, Monsieur le Maire a proposé de majorer de 60% la taxe d'habitation sur les logements non affectés à la résidence principale, et d'affecter la somme (environ 700 000 €) au développement et la sécurisation des mobilités douces. Absent lors de ce conseil, j'ai voté par procuration pour cette proposition et son fléchage, qui vont dans le sens de notre programme. Je vais maintenant suivre de très près l'engagement pris.

J'ai reçu par courriel les difficultés éprouvées par les piétons dans la commune : des trottoirs parfois défoncés, avec des « bateaux », nécessaires au passage des voitures, qui peuvent déséquilibrer et faire chuter, rendant aussi difficile le passage de poussettes ou de déambulateurs ; des trottoirs encombrés d'obstacles ; des trottoirs enherbés dans des descentes devenant dangereux à la moindre pluie ; sans parler des déchets de tous ordres s'y trouvant... Nous demandons qu'une réflexion de fond soit aussi menée sur les aménagements piétons, beaucoup de travail restant à faire.

La tempête Ciaran :

Tous nos remerciements aux services de la ville pour l'aide apportée aux Perrosiens, aux sapeurs-pompiers, aux nombreux personnels d'Enedis et aux opérateurs de réseaux de télécommunications.

Maintenant, si vous rencontrez encore des difficultés, n'hésitez pas à me les communiquer par courriel.

 **Michel-Philippe Duault**
Courriers par email «listedemainperros@gmail.com»,
ou sous enveloppe à la mairie.
Rendez-vous possible, sur demande à la mairie.

L'interview en 3 questions



Annie
HAMON

*Conseillère municipale
délégée à la vie scolaire
et la petite enfance*

Retraitée de l'éducation nationale après une trentaine d'années en tant que professeur des écoles, Annie Hamon est conseillère municipale au sein de l'équipe d'Erven Léon. Elle est en charge de la vie scolaire et de la petite enfance. Habitante de Perros-Guirec depuis plus de 40 ans, elle soutient les services de la Ville pour toutes les questions liées à l'accueil du jeune enfant et l'accompagnement à la parentalité.

Pourquoi vous êtes-vous engagée pour la Ville de Perros-Guirec et au sein de cette équipe municipale ?

Il s'agit pour moi d'un deuxième mandat, je faisais en effet partie de l'équipe d'Erven Léon lors de sa première élection en 2014. Lors de la réélection en 2020 et la recomposition de l'équipe municipale qui a suivi je suis devenue conseillère municipale avec comme délégation la vie scolaire et la petite enfance.

Quel est votre rôle en tant que conseillère déléguée à la vie scolaire notamment auprès du service JVSS et deux écoles publiques de la Ville ?

Mon rôle auprès des affaires scolaires est d'accompagner au mieux les décisions afin d'apporter aux petits Perrosiens et à leur famille les meilleures conditions d'accueil. La Ville est soucieuse du bien-être et du bien-vivre ensemble de la jeunesse perrosienne. Avec le service jeunesse, vie scolaire et sport, je participe aux conseils d'écoles où nous sommes attentifs aux attentes des enseignants et associations des parents d'élèves. Je suis également présente auprès de la restauration scolaire, notamment lors de la commission des menus. Au fil des années, nous avons favorisé les producteurs locaux, le bio ainsi qu'une initiation aux repas végétariens. Aujourd'hui, 30% des repas sont bio (contre 20% il y a 18 mois), c'est un point très positif. Je suis également partie prenante lors de la Commission de Réussite Éducative qui regroupe directeurs d'établissements, enseignants, animateurs, psychologues, responsable de la Maison de l'Enfance et élus. Un dispositif très important car il accompagne à la fois les

parents qui se sentent parfois démunis devant certaines situations et les enfants pour libérer leur parole, notamment par le biais du Point Écoute Jeunes. Enfin, j'accompagne également les jeunes du Conseil Municipal des Jeunes dont le bureau composé d'élèves délégués des classes de CE2 à la 5^e est réélu tous les ans, et ce pour la 3^e année.

Votre délégation porte également sur la petite enfance, comment se traduit votre accompagnement ?

Je travaille en étroite collaboration avec la responsable de la Maison de l'Enfance. Nos priorités : l'accueil, le bien-être et la sécurité des enfants de 2 mois ½ à 3 ans, des parents et des éducateurs. À Perros-Guirec, la Maison de l'Enfance est composée de la crèche collective, située à Kervoalan, et de la crèche familiale où l'accueil des enfants se fait au domicile des assistantes maternelles. À la suite d'une pré-inscription des enfants, se déroule une commission d'attribution (deux ou trois par an) qui regroupe les responsables de la Maison de l'Enfance, de la crèche familiale, de la Protection Maternelle Infantile, de la Caisse d'Allocations Familiales, du Relais Petite Enfance et de moi-même en tant qu'élue. Les attributions sont faites selon des priorités établies comme le lieu de résidence, la situation de l'enfant (handicap...), situation famille (monoparentale...), une demande directe de la PMI (Protection Maternelle Infantile), le lieu de travail des parents, une fratrie déjà présente, la date de pré-inscription et de demande d'entrée... Au cours de cette commission, chaque dossier est anonymement analysé, et donc en totale objectivité.





1



2



3



4

1. Le Collège Les Sept-Îles inauguré

Le mardi 28 novembre, le Collège Les Sept-Îles a été inauguré en présence des représentants du département, des élus de la commune et de l'équipe encadrante de l'établissement. Livré à la rentrée 2021, ce collège situé à Kerabram répond aux normes environnementales et d'accessibilité.

2. 4^e Festival du polar

Tables rondes, rencontres avec les auteurs, remise des prix aux étudiants et prix du suspense récompensant la Brestoïse Laure Mével pour un premier roman, les organisateurs du Festival du Polar peuvent se féliciter de favoriser l'écriture et la lecture pour toutes les générations.

3. Repas des aînés

À l'Espace Rouzic, les Perrosiens de 70 ans et plus étaient invités à un repas de fête. Les convives ont dégusté le repas concocté par les cuisiniers de la cuisine centrale et de l'Ehpad. Un beau moment de convivialité et de partage ! Les résidents de l'Ehpad ont aussi eu un « repas des aînés » le 29 novembre dernier.

4. Vive les séjours d'été !

Pour la première fois cette année, les enfants ont pu participer à un séjour « découverte de la mer » à l'Île Grande. D'une durée de 6 à 12 jours, les enfants de 6 à 12 ans étaient nombreux à profiter de cette escapade unique avec au programme : voile, visite de la LPO, pêche à pied et construction de cabane...



5. La Fête des Vendanges de Barr

La Fête des Vendanges de Barr est réputée comme une des belles de France.

Du 29 septembre au 1^{er} octobre, la ville jumelle avait invité élus et Bagad de Perros-Guirec pour la 70^e édition.

6. Tempête Ciaran

Après une tempête très éprouvante, les Perrosiens ont pu compter sur la mobilisation des services de l'État, des collectivités locales, des opérateurs et des associations de sécurité civile.

7. Cérémonie du 11 novembre

La cérémonie a été marquée par la participation de la garde d'honneur du bâtiment hydrographique Laplace, dont la Ville de Perros-Guirec est la marraine, et les jeunes sapeurs-pompiers du Centre de Secours de Perros-Guirec.

8. Perros Jazz Festival

La 7^e édition du Perros Jazz Festival a sonnée très swing. Dirty Dance Swing a ouvert les trois jours. La soirée dansante était animée par Jacks'&Jills Swing Band et Antoine Hervier Trio et a conclu un festival très apprécié.

Au programme

Agenda

L'agenda des animations de l'hiver est disponible dans les Points Infos de la Ville ainsi que sur perros-guirec.bzh

Billetterie en ligne | boutiqueculture.perros-guirec.com



Corrida de Perros-Guirec

22 décembre

L'association Granit Running 22 organise trois courses dans le centre-ville pleines de surprises. Les bénéfices de l'événement seront reversés aux associations « Les Enfants de Trestel » et « L'Espoir d'une Triplette ».

Plus d'infos : www.granit-running-22-perros-guirec.blogspot.com



Spectacle de danse irlandaise

11 février - À 17h
Palais des Congrès

Plongez-vous dans la culture irlandaise grâce au spectacle « Avalon Celtic Dances » de la compagnie AKL qui fête ses 20 ans. Danseurs virtuoses et musiciens hors pair vous feront découvrir les mélodies les plus typiques.

Tarifs : 29€ adulte - 21€ tarif réduit - 10€ de 6 à 12 ans



Tournoi Open Engie

Du 26 février au 6 mars
Complexe sportif de Kerabram

Le tournoi Open Engie revient en 2024 pour sa 20^e édition. Réservé aux joueuses nationales et internationales, ce tournoi de haut niveau se déroule au Complexe sportif de Kerabram. La finale aura lieu lundi 6 mars.

Plus d'infos : www.tournoi-perros-guirec.com



Du 1^{er} au 31 mars

Rires de Printemps à Perros-Gireg !

Le mois de mars est placé sous le signe de l'humour à Perros-Guirec. Au programme, de nombreuses animations avec des spectacles, une conférence, une exposition autour du rire pour tous les goûts. L'événement est organisé en collaboration avec des partenaires comme le cinéma Les Baladins, la résidence Domitys et Les Jardins d'Arcadie. Un rendez-vous à ne pas manquer, proposé par les différents services de la Ville : le service culture et vie associative, la bibliothèque, la ludothèque municipale, le service jeunesse, vie scolaire et sport et son centre de loisirs. Parce que rire c'est bon pour la santé et qu'on peut rire à tous les âges !

Quelques exemples :

- **Samedi 9 mars à 20h30 au Kasino**
Spectacle organisé par le Kasino avec Thierry Garcia
- **Mardi 12 mars à 18h au Palais des Congrès - Gratuit**
Conférence « gesticulée » rire et santé
- **Dimanche 24 mars à 17h au Palais des Congrès**
Spectacle de Stand Up « Comedy trip », à partir de 12 ans.
- **Pendant le mois de mars**
La passerelle Tabarly sera agrémentée d'une exposition photo « riante ».

Un programme complet et détaillé sera disponible à partir du mois de février.

Plus d'infos :
Service Culture et Vie associative
02 96 49 02 43
culture@perros-guirec.com